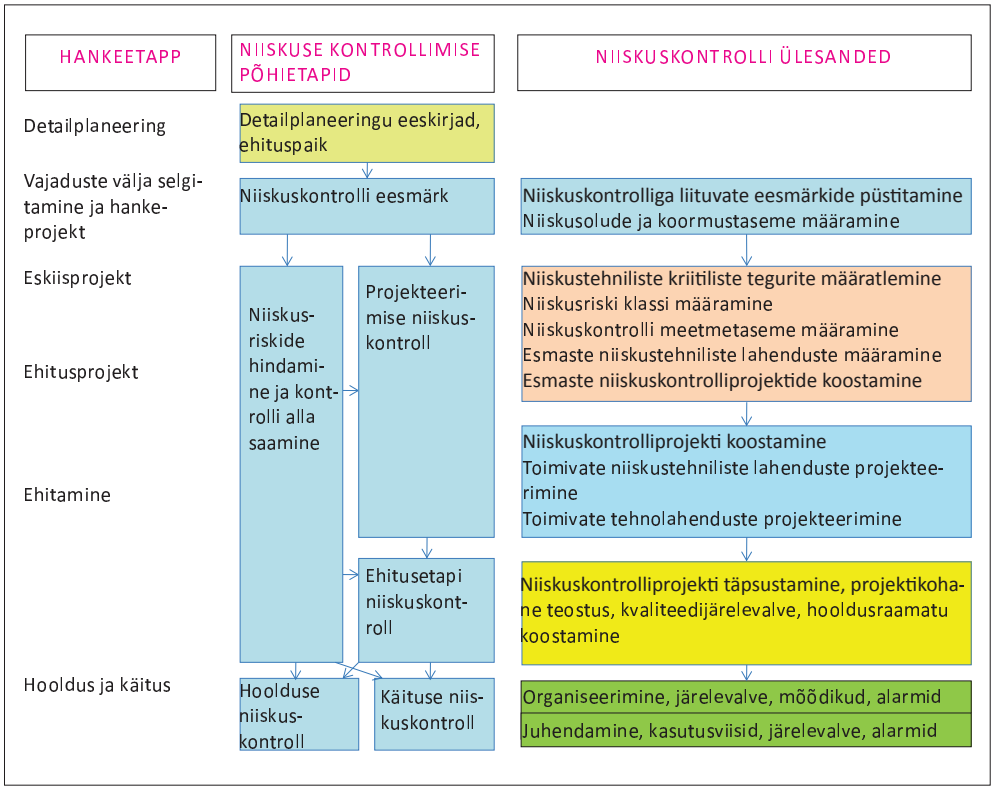

Joonis 1.1. Niiskuse kontrolli alla saamisega liituvad peamised etapid ja ülesanded hanke eri etappidel /24/

Otsustaval positsioonil on ka tegutsejate oskused ja pädevus ning koostöö. Väljaandes RIL 250-2010 Kosteudenhallinta ja homevaurioiden estäminen /24/ kirjeldatakse niiskuse kontrolli alla saamist täpsemalt.

Niiskustehniliste riskide ohjamine, projektid ja teostus

(Vee ja niiskuse kontroll ehitistes saavutatakse mitemastmelise kaalutletud tegevuse tulemusel. Vee ja niiskuse mõjude vastaste meetmete kavandamine algab projektitaseme staadiumides ja kandub sealt edasi ehitusetappi, mil kohandatakse projekteeritud lahendused konkreetsete olukordadega ehitusobjektil ja tõrjutakse ehitusniiskust, seejärel aga ekspluatatsioonietappi, mil reguleeritakse niiskust sellele etapile omaste meetmete abil. Toim.)

Kõigepealt koostatakse esmane niiskustehniline riskihinnang ja süvendatud riskianalüüs, mille alusel saab määratleda ehitisele niiskusriskide klassi ning valida vajalikud niiskuse ohjamise meetmed (normaalsed/intensiivsemad) /24/.

Praktilise tööriista moodustab **niiskuse ohjamise projekt**, millega tehakse algust projekteerimisetapil ja mida täiendatakse koostöös töövõtjaga ja tarnijatega hanke käigus. Tarinditele ja ehitiseosadele määratakse projekteerimise algetapil **kasutusea eesmärgid**