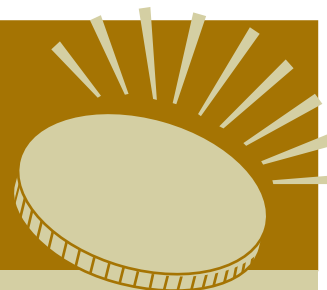


Äripäev

R-Klubi

Eesti rikaste TOP 500



november 2005

DOCS

Direct Ordered Car Service



Suurim autode valik *nüüd eesti keeles*

DOCS

Direct Ordered Car Service

mobile.de



www.docs.ee

Teeme koostööd Euroopa suurima autode otsinguportaaliga www.mobile.de, vahendame nende kuulutusi eesti keeles ja osutame Teile DOCS ehk autode otsetellimuse teenust, mis on eranditult kliendikeskne ja võimaldab Teil Euroopast mugavalt ja turvaliselt soetada täpselt selline auto, nagu Teie soovite ja seda nn. "TOOLILT TÕUSMATA" – garanteerime, et Teie tellitud auto vastab kõikidele Teie poolt esitatud nõuetele ja kvaliteedistandarditele.

Kliendile mõeldes,
Autohus Eesti

Auto soetamine "toolilt tõusmata"

Autohus Eesti OÜ,

Tartu mnt 2, 4. korrus, City Plaza, 10145 Tallinn
Tel 681 8090, faks 681 8091, e-post info@autohus.ee
www.autohus.ee

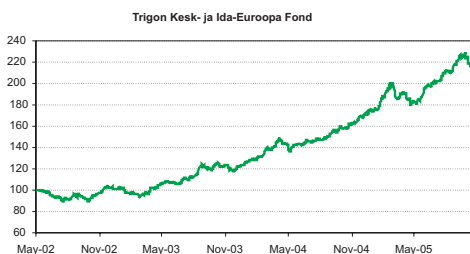


Trigon Capital on Kesk- ja Ida-Euroopa juhtivaid varahaldureid. Ettevõtte rajati 1994. a ning praegu on Trigon Capitalil kontorid Varssavis, Tallinnas, Riias, Vilniuses ja Peterburis ning esindatus regiooni teistes riikides. Kohalolek regioonis ja pikaajaline investeerimiskogemus võimaldavad meil pakkuda klientidele atraktiivseid investeerimistooteid fookusega uutel Euroopa Liidu liikmesriikidel ja kandidaatriikidel.

Kesk- ja Ida-Euroopa riikide elatustaseme tõus ning alanevad intressimäärad annavad tõuke kiireks majanduskasvuks ja ettevõtete kasumite kasvuks. Saamaks osa piirkonna kiirest arengust ja võimaldamaks investeerimist atraktiivselt hinnatud börsiettevõtetesse, oleme loonud kolm investeerimisfondi, mida kliendid saavad igapäevaselt osta ja müüa.

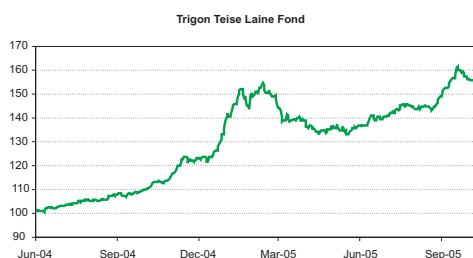
Trigon Kesk- ja Ida-Euroopa Fond investeerib Poola, Ungari ja Tšehhi aktsiaturgudele, Trigon Teise Laine Fond Euroopa Liidu kandidaatriikidesse – Horvaatiasse, Rumeeniasse ja Bulgaariasse – ning Trigon Uus Euroopa Väikeettevõtete Fond kogu regiooni väikestesse ning keskmise suurusega börsiettevõtetesse.

Soovitame investoritel 15–25% oma aktsiaportfelli investeerida Kesk- ja Ida-Euroopasse, millest 60% Trigon Kesk- ja Ida-Euroopa Fondi, 15% Trigon Teise Laine Fondi ning 25% Trigon Uus Euroopa Väikeettevõtete Fondi. Enne investeerimist tutvu fondide tingimuste ja prospektidega.



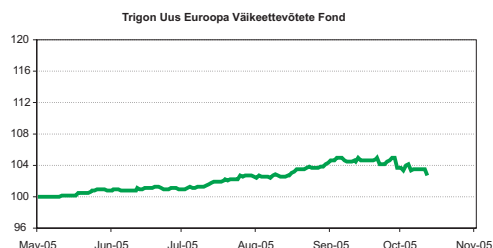
Fondi tootlus 27.10.2005

Aasta algusest	24,1%
1 kuu	-3,1%
3 kuud	6,9%
6 kuud	17,0%
1 aasta	37,5%
2 aastat	77,8%
3 aastat	128,5%
Algusest (aprill 2002)	117,4%



Fondi tootlus 27.10.2005

Aasta algusest	25,8%
1 kuu	0,3%
3 kuud	9,3%
6 kuud	14,4%
1 aasta	39,4%
Algusest (juuni 2004)	55,4%



Fondi tootlus 27.10.2005

1 kuu	-1,7%
3 kuud	1,2%
Algusest (mai 2005)	2,8%

Fondi mineviku tootlus ei ole aluseks ega viita fondi tootlusele järgnevatel perioodidel. **Kui soovid meie aktsiafondidest lähemalt kuulda, võta ühendust telefonil 667 9208, e-postiga fond@trigon.ee või külasta meie investeerimisprästlõunaid, kus lisaks fondidele saad muid kasulikke nõuandeid investeerimise kohta. Lisainfo ja fondide dokumendid on kättesaadavad www.trigon.ee.**

500 rikkaimal inimesel vara üle 70 miljardi krooni

Eesti rikaste TOP 500 on Äripäeva esmakordne katse panna jõukuse poolest ritta viissada ärim meest ja -naist. Kolmel eelneval korral oleme piirdunud vaid TOP 100 koostamisega. Kui meie tabeli esisaja jõukus kokku liita, saame 44,55 miljardit krooni. Kõigi viiesaja rikka koguvaramendus küünib aga 70 miljardi krooni taha ehk teisisõnu ületab see Eesti tänavuse riigieelarve mahu tervelt 17 miljardi krooniga.

Mõistagi pole TOP 500 absoluutne. Ta ei saagi seda olla. Kui Eestis on üle 70 000 äriühingu, siis tabeli koostamisel olid vaatluse all ligi 2000 ettevõtte 2004. aasta majandusaruanded. Valiku aluseks olid nii Äripäeva poolt koostatud eri valdkondade ja maakondade edetabelid kui ka koostaja enda viimase seitsme aasta kestel talletatud isiklik andmebaas (mis muide sisaldab ligi 2500 nime). Kuid nendegi hulgast tuli teha valikuid. Sõelale jäi 1310 potentsiaalse tabelikandidaadi äritegevus ja kõik need kandidaadid said jõukuse poolest ka ritta seatud. Olgu öeldud, et enam kui 10 miljoni krooni suuruse jõukusepiiri ületas vaatluse all olnud isikutest 1094. Neist esimese viiesaja nimed jõudsidki praegusesse TOP 500 tabelisse.

Tabeli koostamise käigus tuli niioelda alumist piiri – 500. tabelikoha arvatavat jõukust – pidevalt nihutada. Kui tabeli koostamise algetapil oli see 10 miljonit krooni, siis etapiti jõudis see viie miljoni kaupa lõpuks välja 30 miljoni kroonini. Mis tähendab seda, et kui kunagi seada eesmärgiks panna kokku Eesti rikaste TOP 1000, tuleks ükshaaval vaatluse alla võtta vähemalt 4000–



Peeter Raidla
peeter.raidla@aripaev.ee

Enam kui 10 miljoni krooni suuruse jõukusepiiri ületas vaatluse all olnud isikutest 1094.

5000 äriühingu majandusaruanded. Mõistagi on see võimalik, kuid eeldab oluliselt pikemat koostamisega.

Töö käigus ilmsid mitmed vastuolud, millest mõnele siinkohal ka tähelepanu juhin. Üldjuhul on vaatluse alt välja jäetud ettevõtted, mille omandisuhe on peidetud *offshore*-firmade taha. Tegin vaid ühe erandi ja selleks on tabelis 10. koha hõivanud Daniel Bain. Seda põhjusel, et Bain on ise avalikult kinnitanud – talle kuulub 90% Galvex Estonia omanikfirmast. Muide, kui võtta võrdluseks viie aasta tagune aeg ehk siis aasta 2000, võib kindlalt väita, et *offshore*-firmade kasutamine reaalselt toimivate ettevõtete varjatud omanikena on oluliselt vähenenud.

Üksikutel juhtudel loobusin tabeli koostamisel aluseks võetud jõukuse ar-

vutamise meetodist sel lihtsal põhjusel, et tegu on kindlalt ühekordse superkasumiga ja see on saavutatud kummalisi rahapöörisskeeme kasutades. Iseloomulikem näide on siin Rapla Dairy skeemidesse segatud Leonarda Invest, kes on olnud pikka aega ka Tallinna Äripanga üks suuremaid omanikke. Alates 1. juulist 2005 (just see päev on tabeli koostamisel arvesse võetud omanike seis) on Leonarda Investi omanikuks Andrei Zukov. Äriühingu eelmise aasta kasum on tänu suurtele finantstuludele 152,6 miljonit krooni ning kui kasutada tabeli koostamise tavapärase metoodikat, platseeruks Äripanga juhatuse liige Zukov praeguse 110. asemel 12. kohale.

Majandusaruannetega tutvudes ilmsid veel mitmed huvitavad kaasused. Näiteks Kalevi ühe suurema aktsionäri, osahinguga Kelvingi Kinnisvara Büroo, mida juhib Edgar Savisaarele korduvalt teeneid osutanud Martin Krupp. Nimelt on Kelvingi omanikuks OÜ Hironymos, Hironymose omanikuks OÜ Svarsten Kinnisvara, Svarsten Kinnisvara omanikuks OÜ Looman-AT ja Looman-AT omanikuks taas Hironymos. Ehk siis tegu on klassikalise ringsuhtega, mis äriseadustiku järgi on keelatud. Olgu lisatud, et Kelvingi omanduses olnud aktsiatest poleks piisanud TOP 500 hulka pääsemiseks.

Tabeli koostamisel ettetulnud erisusi on kahtlemata veelgi, kuid kõiki neid ei jõua siinkohal kajastada. Kui keegi leiab, et tabelist on välja jäänud isikuid, kes kindlalt pidanuks siin sees olema, siis andke palun sellest koostajale teada.

TOP 500 koostamise põhimõtted

- **Tabeli koostamise aluseks** on 2004. a majandusaruanded ehk siis TOP 500 kajastab Eesti äritegelaste jõukust eelmise aasta lõpu seisuga.
- **Börsil noteeritud ettevõtete** puhul on aluseks on võetud 2005. a 30. septembri aktsiahinnad ning vastavalt sellele arvutatud iga miljonäri aktsiapaki väärtus. Ehkki Hansapank on praeguseks börsilt lahkunud, on siiski võetud arvesse panga aktsionäride seis enne selle ülesostmist Swedpanki poolt tänavu kevadel.
- **Börsil mittenoteeritud ettevõtete** väärtuseks on loetud ettevõtte omakapital, millele on liidetud viiekordne 2004. a kasum. Ning siis on välja arvutatud igale aktsionäri kuuluv osa sellest. Nii on Äripäev toiminud ka varem TOP 100 tabelite koostamisel.
- **Tärniga toodud summad** on arvestatud 2003. a andmete põhjal, kuna 2004. a aruanne on esitamata või esitatud hilinemisega.

Äripäev

R-Klubi toimetaja **Raimo Ülavere**
telefon: (372) 667 0091, e-post: raimo.ulavere@aripaev.ee
Reklaamiprojektijuht **Anders Sibrik**
telefon: (372) 667 0110, e-post: anders.sibrik@aripaev.ee
Kujundaja **Margit Toovere**
Illustratsioonid **Anti Veermaa**

Äripäeva peatoimetaja **IGOR RÕTOV**,
Väljaandja Äripäeva Kirjastuse AS
Address: Pärnu mnt 105, 19094 Tallinn
telefon: (372) 667 0195, (372) 667 0222,
faks: (372) 667 0265, (372) 667 0165
e-post: aripaev@aripaev.ee,
WWW: www.aripaev.ee
Toimetus: e-post: aripaev@aripaev.ee,
tel: (372) 667 0111, faks: (372) 667 0265
Korrespondent Tartus:
Vainu Rozental, vainu.rozentel@aripaev.ee
Korrespondent Washingtonis:
Kertu Ruus, kertu.ruus@aripaev.ee
Seminarid ja käsiraamatud:
tel: (372) 667 0207, faks: (372) 667 0290
Reklaamiosakond:
e-post: reklaam@aripaev.ee,
tel: (372) 667 0105, faks: (372) 667 0200

Tellimine ja levi:
e-post: register@aripaev.ee,
tel: (372) 667 0099, faks: (372) 667 0300.
Tellimine Internetis www.aripaev.ee/tellimine
Tellimishind 12 kuuks 2425 kr.
Trükk AS Kroonpress

Toimetus võtab endale õiguse kirju ja kaastöid vajaduse korral lühendada. Toimetuse kaastöid ei tagasta. Kõik ajalehes Äripäev ja tema lisades avaldatud artiklid, fotod, teabegraafika (sh päevakajalised, majanduslikul, poliitilisel või religioosel teemal) on autoriõigusega kaitsitud teosed ning nende reprodutseerimine, levitamine ning edastamine mis tahes kujul on ilma Äripäeva Kirjastuse ASI kirjaliku nõusolekuta keelatud.
Kaebuste korral ajalehe sisu kohta võite pöörduda Pressinõukogusse, pn@eall.ee või tel (372) 646 3363.

EELMISTE AASTATE RIKASTE TOP 10

vara, mln kroonides

2002

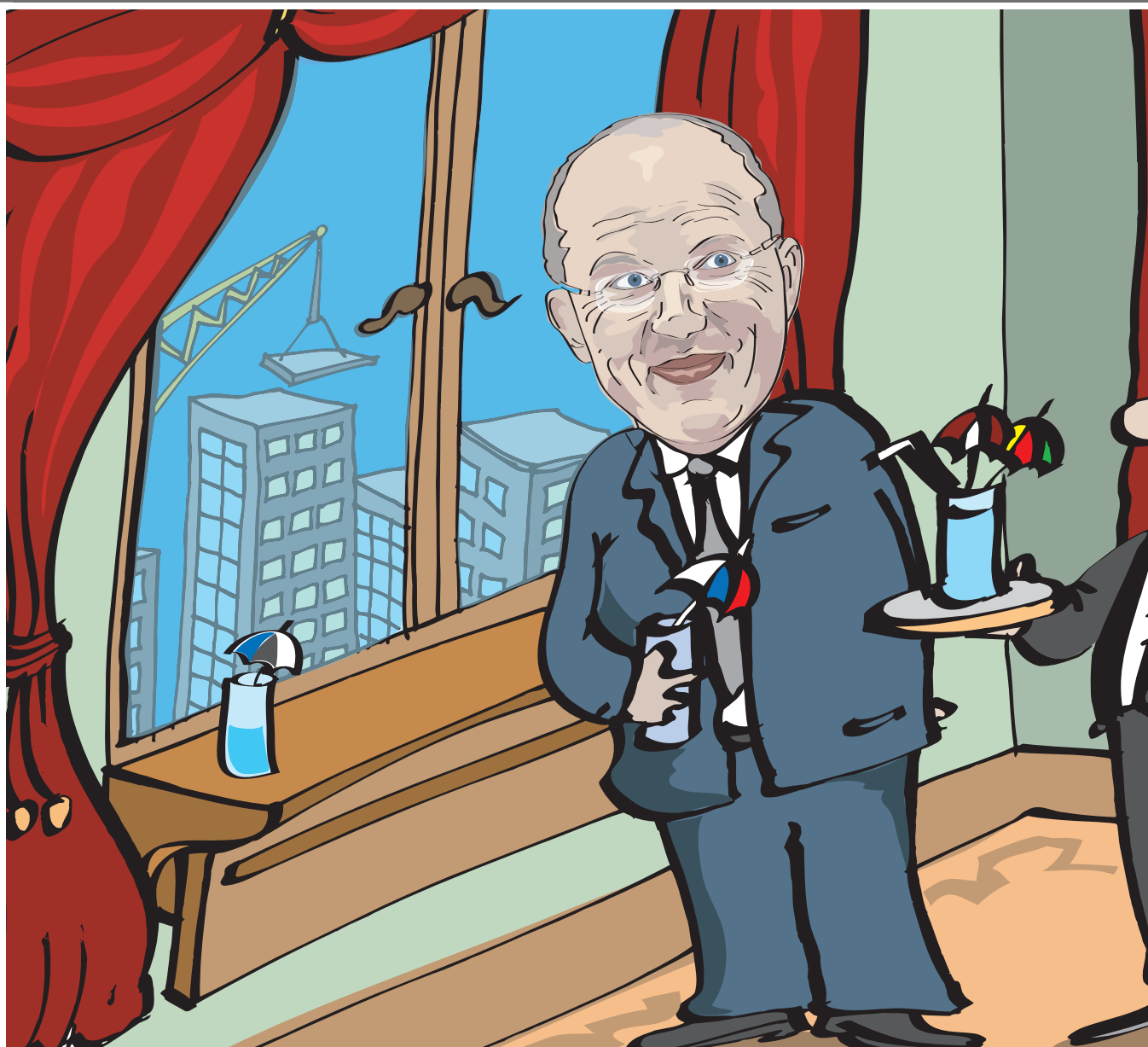
1. Anatoli Kanajev	775
2. Enn Pant	743
3. Toomas Annus	720
4. Endel Siff	698
5. Aadu Luukas	675
6. Fjodor Berman	486
7. Kalev Järvelill	434
8. Aleksandr Denisoff	377
9. Vladimir Osavaljuk	377
10. Urmas Sõõrumaa	346

2003

1. Enn Pant	921
2. Toomas Annus	790
3. Igor Izraeljan	740
4. Fjodor Berman	660
5. Marcel Vichmann	614
6. Hans H. Luik	539
7. Anatoli Kanajev	508
8. Aadu Luukas	508
9. Tiit Vähi	502
10. Endel Siff	485

2004

1. Toomas Annus	1333
2.-3. Sergei Glinka	1268
2.-3. Maksim Liksutov	1268
4. Enn Pant	960
5. Marcel Vichmann	872
6. Fjodor Berman	833
7. Tõnu Toomik	792
8. Igor Izraeljan	727
9. Viktor Levada	725
10. Ernesto Preatoni	672



Esikümnes kõik miljardärid

EESTI RIKASTE TOP 10 AASTAL 2005

vara mln kroonides, sulgudes osalus firmades protsentides

1.

TOOMAS ANNUS

1484,2 mln kr

Merko Grupp AS (49), Angroo Ehitus AS (17)

■ Teist aastat järjest rikaste edetabelis esikohta hoidev Toomas Annus on nõukogu esimehena Merko Ehituse ja selle emafirma Merko Grupi käekäigu otsene suunaja.

Nagu näha, on ta seda suutnud üli- edukalt teha. Ja seda Eesti kõrval ka Lätis ning Leedus. 2004. aastal valminud suurematest objektidest väärivad mainimist Viru Keskus ja Tallinki hotell Tallinna südalinnas ning Peugeot' autosalong Mustamäel, Hansabanka peahoone ja Rimi kaubanduskeskus Riias, hotell Novotel Vilniuses ja spaahotell Pärnus. Rääkimata korterelamutest.

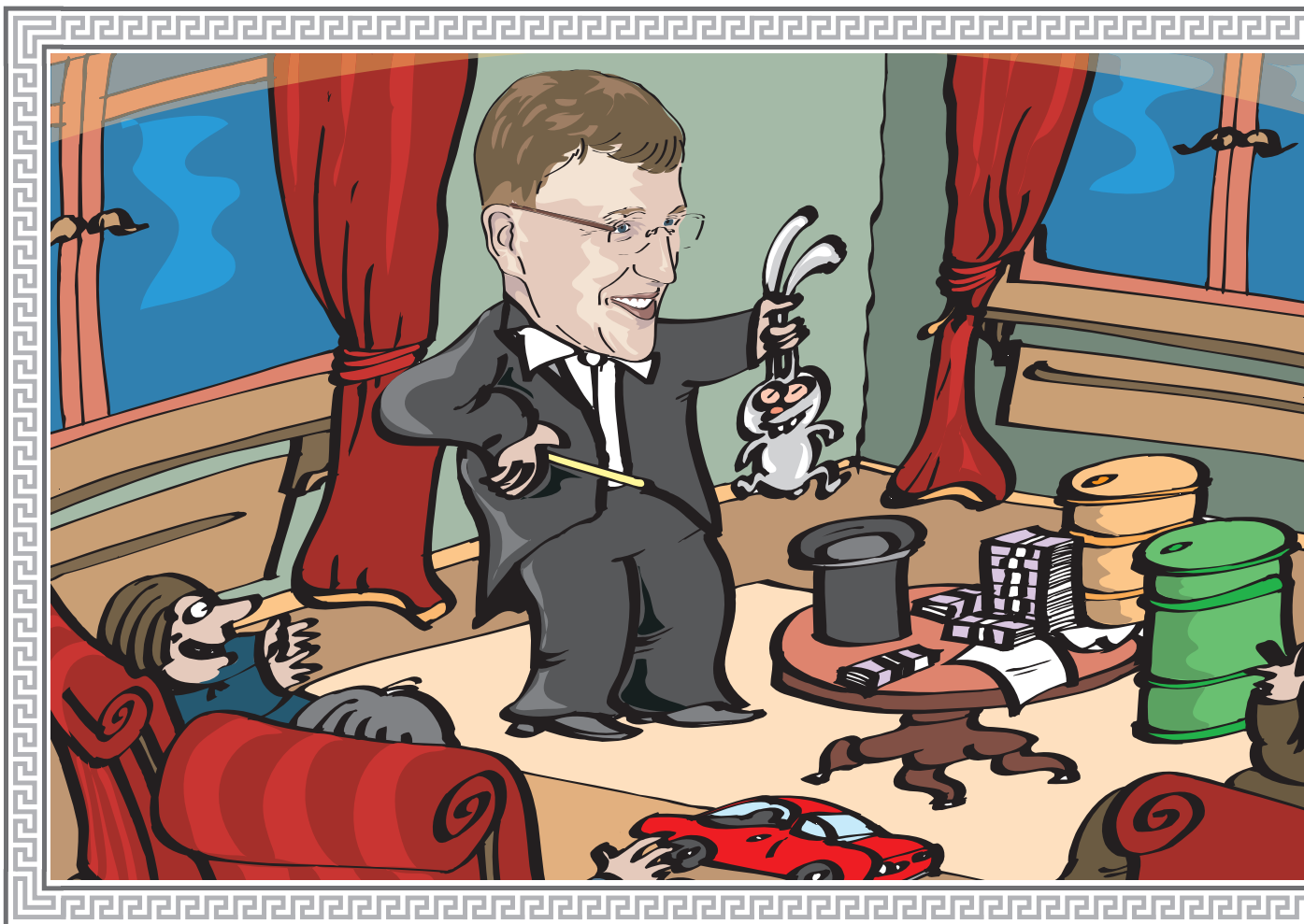
Ehkki Merko Ehituse põhituruks on Baltikum, kiikab ettevõtte jõuliselt ka Venemaale, kus läinud aastal alustati pilootprojektina tootmishoone rekonstrueerimist Viiburi lähistel.

Annuse teekond jõukuse juurde sai alguse 1991. aastal, kui ta koos oma lähemate kaasvõitlejatega ostis sisuliselt võileivahinna eest omaaegse EKE mehhaniseeritud rändkolonni, mida ta oli jõudnud paar aastat juhatada.

Sellest välja kasvanud praeguse börsifirma Merko Ehituse kõrval on Annus koos oma kompanjonidega edukalt arendanud ka kinnisvaraprojektidele keskendunud E.L.L. Kinnisvara, mis 1999. aastal Merko Ehituse küljest irdus Merko Grupi omandusse. Paljud Merko Ehituse arendusprojektid käivadki just E.L.L. Kinnisvara kaudu. Olgu öeldud, et need kaks ettevõtet on oma rikkuselt täiesti võrreldavad – kui Merko Ehituse omakapital jõudis eelmisel aastal 725 miljoni kroonini, siis E.L.L. Kinnisvara sekundeeris talle enam kui 400 miljoni krooniga.

Jõukuse järgi ritta seatud miljonäride edetabelisse on Annus suhtunud tugeva irooniaga, küsides vastu, et näidake, kus mul see raha on. Oma eluviisilt on Annus pigem tagasihoidlik.





2.

MARGUS KANGRO

1455,55 mln kr

Alvekor OÜ (100)

■ Tänavu mais sai Margus Kangro viimast korda palka SEB Ühispankast, kus ta oli aastaid tegutsenud divisjonidirektorina. Oma lahkumist oli ta hakanud ette valmistama juba 2002. aastal, mil temast sai OÜ Alvekor omanik.

Pangajuhi Ain Hanschmidt eriline usaldus aitas Kangrol nullist alustanud äriühingu kolme aastaga Eesti jõukamate hulka viia. Suurim tehing on mõnekümne tuhande krooni eest 24 protsendi aktsiate omandamine Viru Keemia Grupis. Soetatud osaluse tegelik väärtus ulatub sadadesse miljonitesse kroonidesse. Nagu Kangro ise on öelnud, sai ta osaluse tänu oma visale tööle pangategevuse kõrvalt. Samas võib Kangro osalust seostada ka Ühispanga laenupoliitika ja salapärase aktsiatehingutega, ehkki mees ise seda eitab. Kangro ülikõrge koht edetabelis on saavutatud pisut teenimatult, ehkki Alvekor teenis läinud aastal enam kui 234 miljonit krooni puhaskasumit. Võib arvata, et aasta pärast on Kangro edetabelis tagapool.

Alvekori teine suurem ost on samuti

seotud Viru Keemia Grupi põhifiguuri Priit Piilmanniga. Jutt on endise Tallinna Panga majast Tallinnas Vabaduse platsi veerel Roosikrantsi tänava nurgal. 144 miljoni krooniga Ühispangalt ostetud maja tegelikke valdajaid peideti nii nagu Viru Keemia Grupi omanikke mitu aastat *offshore*-firma taha. Siingi soetas Alvekor oma osaluse loetud kroonide eest, ehkki ostu tegelik väärtus küünib kümnetesse miljonitesse.

Nn soodusostude kõrval on Alvekor soetanud endale 55protsendilise osaluse osäühingus Metoplast, Keilas tegutsevas tehases, mis toodab polüpropüleenist kangast, kotte ja plastkonteinerid. Alvekoril on ka oma 100protsendiline tütarfirma, osäühing Luteron, kelle omanduses on enam kui 24 miljoni krooni eest kinnisvara. Jutt on Pringi jahisadamast Viimsi vallas.

Lisaks on Kangro soetanud kinnisvara ka eraisikuna. Erinevalt Toomas Annusest tabas Kangrot mõned aastad tagasi edevusepuhang, kui ta endale siinsetele teedele kõlbmatu Ferrari soetas.



3. MARCEL VICHMANN

1392,94 mln kr

Moonrider OÜ (100), Hoiupanga Töötajate AS (100), First Telecom Trading OÜ (100)

■ Marcel Vichmann on hea näide sellest, kuhu võib jõuda visa ja mõnes mõttes isegi põikpäise tegutsemisega, seda just Hoiupanga Töötajate ASi sildi all. Vaatamata omal ajal puhkenud nn Daiwa-skandaalile ja Vichmanni tabanud rünnakutele jäi mees enesele ja oma seisukohtadele kindlaks. Selle tänutäheks võis ta mullu ja peamiselt tänavu Hansapanga aktsiate müügiga tasku pista ligi 790 miljonit krooni. Oma teenistust asus ta juba eelmise aasta suvel jõuliselt investeerima, ostes üle Eesti kokku kümme konid bussifirmat. Käesoleval aastal liideti need üheks firmaks, ilmselt suurimaks omalaadseks Eestis.

Tundub, et Vichmann tahab koos sõber Tiit Pruuliga enda kätte haarata suurima tüki Eesti turismi ja reisijateveo turust. Juba mainitud bussifirmad olid tubliks lisaks raudtee-ettevõttele EVR Ekspress, mis samuti Vichmannile kuulub. Oma panuse auahnetesse plaanidesse annavad ka Balti jaama kõrvale kerkinud uus hotell ja Pruuli poolt üles

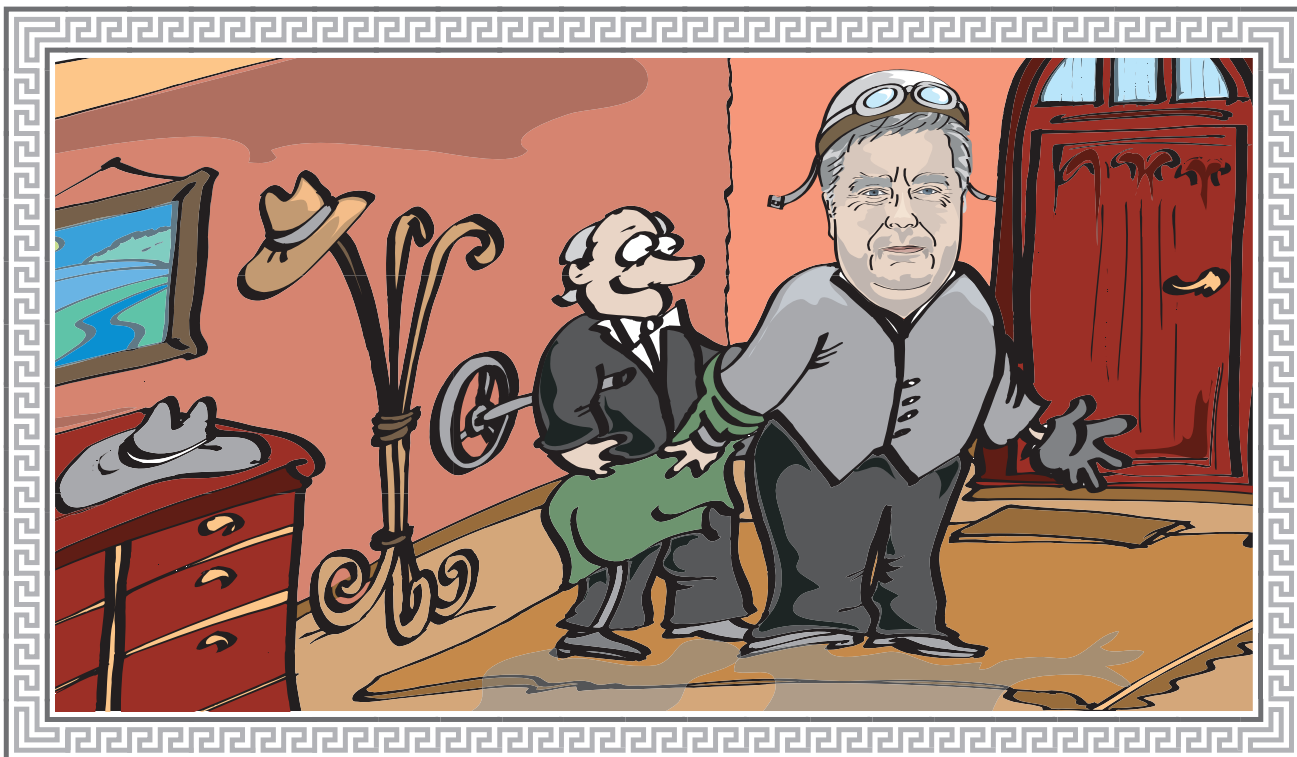
ostetud reisifirma Cassandra, mis tänavu suvel kõik ühtseks Go Groupiks liideti. Võib arvata, et Vichmanni plaanid sellega ei piirdu, seda enam, et vaba raha investeerimiseks peaks tal jätkuma.

Läinud aastal sisenen Vichmann jõuliselt ka transpordi- ja kütuseärisse, omandades seal 125 miljoni krooni eest olulisi osalusi (Spacecom ja E.O.S.). Raha on kulunud mujalegi, näiteks uue mobiilsidefirma Bravocom arenguplaanide toetamiseks.

Viimastel aastatel on Vichmanni tabanud suur rännukihk. Nii tegi ta kaasa näiteks Pruuli viimase ümbermaailmareisi lõpuotsa. Sealt alates on Vichmann viibinud kuude kaupa raja taga, kuid seda ilmselt oma ärihuve silmas pidades.

Olgu lisatud, et õnneliku käega aktsiate liigutaja on alustanud investeerimist ka välisurgudele. Vichmanni ainuomanduses olevate äriühingute varade koguväärtus on jõudnud üle 1,1 miljardi krooni.





4. TOOMAS SILDMÄE

1340,37 mln kr

Martlet AS (100), Sencil AS (100), Estrex Invest OÜ (50)

■ Hansapanga asutajate hulka kuuluv Toomas Sildmäel sai tänavu kevadel läbi üks oluline ärietapp. Pärast seda, kui rootslased Hansapanga üle võtsid, tuleb tal leida uusi võimalusi oma rahale. Eeskätt ootab vastust küsimus, kuidas aktsiate müügiga teenitud sadu miljoneid kroone sama tulusalt investeerida.

Scandic Hotels Eesti, kus Sildmäele kuulub ASi Sencil tütarfirma kaudu veidi üle 14 protsendi aktsiatest, selleks ilmselt kuigipalju võimalusi ei paku. Ettevõttele kuuluvad küll Tallinna hotellid Palace ja St. Barbara ning Pärnu Rannahotell, kuid konkurents Eesti hotelliturul on läinud viimastel aastatel aina tihedamaks. Võimaliku laienemise otsustes mängib pealegi esimest

viulit Scandic Hotels Eesti emafirma Roots.

Sel aastal on Sildmäe teinud ühe olulise kinnisvaraostu, soetades ligi 56 miljoni krooni eest Tallinna südalinnas asuva kinnistu. Kuuldavasti on tal plaanis seal asuvad hooned maha lammutada ning oluliselt suurema mahuga ehitise asemele rajada. Lisaks on Sildmäe läinud ühe investorina kaasa raudteevedurite projektiga, mida veab samuti Hansapanga asutajate hulka kuuluv Jüri Mõis.

Eesti autospordi ühe vedajana hellitab Sildmäe ka ennast üsna tihti uute autode ostmisega. Praegusel ajal kasutab ta sõitmiseks luksusauto Maseratti üht viimast mudelit.

5.

HELDUR MEERITS

1248,25 mln kr

Altamira AS (100), Amalfi AS (95,2), Hansapank AS (0,1174), Saku Õlletehase AS (0,111)

■ Ka Heldur Meerits kuulub Hansapanga asutajate hulka ning temalgi seisavad ees rasked otsused – kuhu investeerida aktsiate müügist teenitud sadu miljoneid kroone.

Sama stabiilselt ülikasumit tootvat ettevõtet on isegi kogu maailmast üsna raske leida. Ulatuvad ju Meeritsa, nagu ka teiste Hansapanga asutajate, praeguse jõukuse juured 1992. aastasse, mil üheksa meest investeerisid ühtekokku kolm miljonit krooni. Iga toona omandatud 100kroonise aktsia väärtus oli tänavu kevadeks kasvanud kuuele miljonile kroonile.

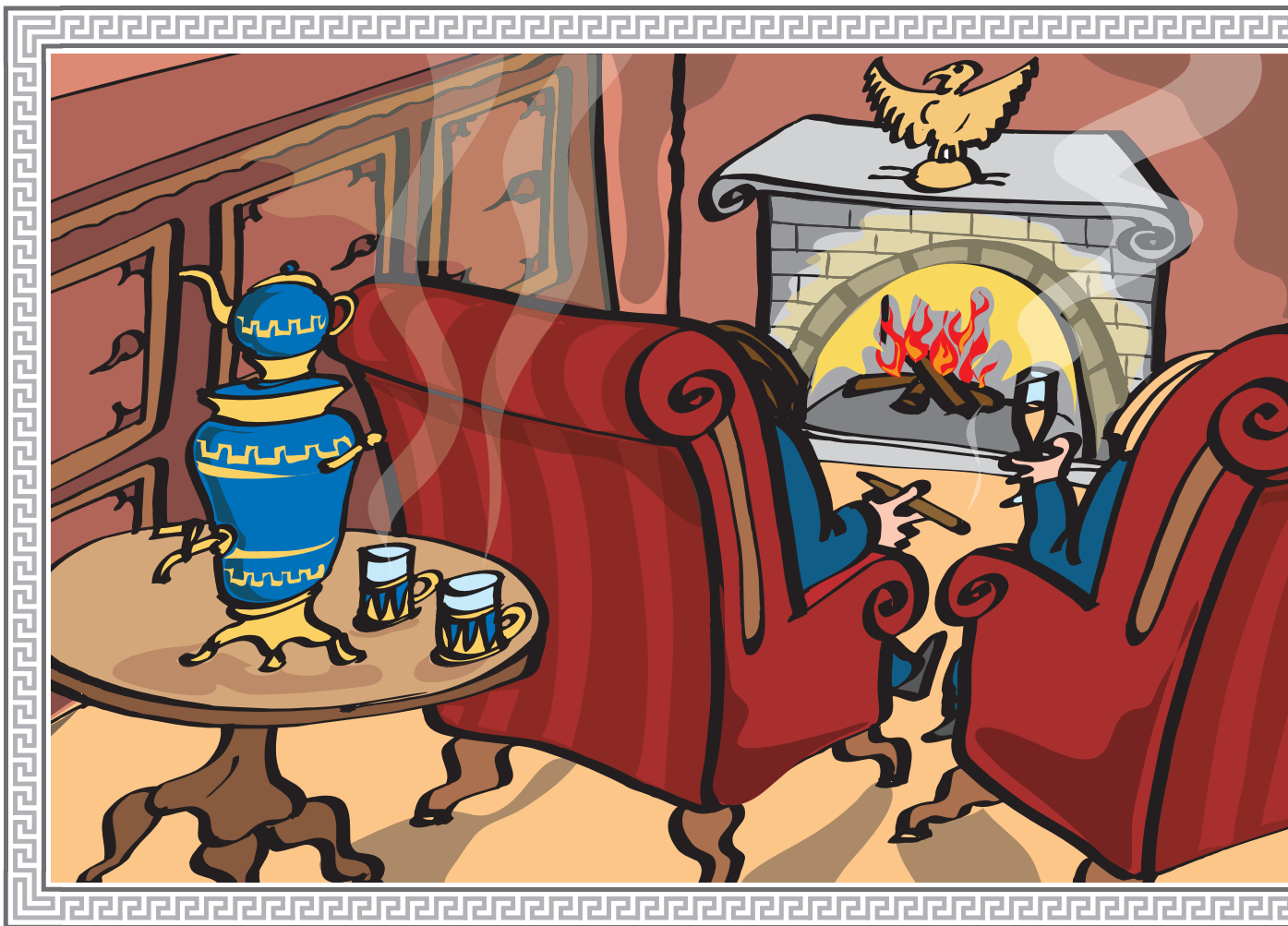
Sildmäe kõrval on Meerits olnud üks nendest, kes kuni selle aasta kevadeni oli oma algset osalust Hansapangas siiani alles hoidnud. Õigemini küll seda tänu korduvatele fondi emissioonidele pidevalt kasvatanud.

Lisaks oma äriühingutele, mis tegelesid siiani valdavalt Hansapanga

aktsiate hoidmisega, on Meerits olnud pikki aastaid tegev vaid Audentese ülikooli nõukogus. Koos kaasinvestorite Urmas Sõõrumaa ja Rain Lõhmusega on Meerits oma pidevate rahasüstidega aidanud ülikoolil olelusvõitluses ja pidevas laienemises ellu jääda. Kuid see kümmekond miljonit krooni on vaid piisake sadade miljonite kõrval, mis Meeritsal nüüd vaba rahana kasutada on. Lisaks on Meerits osalemas kinnisvaraäris, ta on näiteks Harju tänavakruntide ja Tatari tänavamaja üks omanikke. Lisaks on ta teinud ka ühe üsna ebatraditsioonilise pisiinvesteeringu – nimelt on ta andnud paarsada tuhat krooni seltskonnaajalehele Nelli Teataja.

Meerits elab juba aastaid aktiivsest ärielust suhteliselt tagasitõmbununa, kui välja arvata tema agar tegevus Investorite Liidus. Usutavasti keskendub ta nüüd välisurgude uurimisele.





6.–7.

SERGEI GLINKA

1194,87 mln kr

Transgroup Invest AS (50)

MAKSIM LIKSUTOV

1194,87 mln kr

Transgroup Invest AS (50)

■ Sergei Glinka ja Maksim Liksutov on siinses esikümnes üsna erilised. Nimelt on üpris tõenäoline, et mehed on Transgroup Investi (endise Worldwide Investi) tegelike omanike variisikud.

Eriti mis puudutab Liksutovi omanikuseisust. 1990. aastate lõpus, kui nüüdseks manalateele läinud Nikolai Aksjonenko troonis veel Venemaa raudteeministri toolil ning jõudis koguni Venemaa asepeaministriks, käis tema poeg Rustam koos hõimkonda arvatud Sergei Glinkaga mööda endisi liiduvabariike ning rajas võimsat finantsrusikat. Eesti köitis oma vabameelse majandusega ning siia rajatigi peakontor.

Gibraltaris registreeritud emafirma asutas Tallinnas Worldwide Investi, mille alla koondati valdavalt Venemaal tegutsevate vaguni- ja veofirmade kett. Kaasa haarati ka siinses transiidiäris alles palgalisena oma esimesi samme tegev nooruke Maksim Liksutov.

Et noortel ja edukatel (Liksutov sai tänavu juunis 29aastaseks, Glinka mais küll juba 38aastaseks) majapidamine ikka korra oleks, hoiab asjadel silma

peal kadunud Aksjonenko seeniori vana tuttav, pedantse töösse suhtumisega elu-aegne varustusmees Juri Rapoport.

Muide, ligi 9 miljardi kroonise müügituluga hiigelkontserni juhatav 72aastane Rapoport jõudis Savisaare valitsuse ajal olla ka materiaalsete ressursside ministri asetäitja. Et Putini võimuletulekuga läksid Venemaal asjad keeruliseks, said 2001. aastal ettevõtte omanikeks Glinka ja Liksutov.

2003. aastal kasvatasid nad kontserni puhaskasumit üle 10 korra – 35 miljonilt kroonilt 389 miljonile kroonile. Selle taga oli eeskätt Venemaal asuvate kümnete ettevõtete koondamine Transgroup Investi alla. Mullu oli puhaskasum 323 miljonit krooni.

Glinka ja Liksutov on siiani piirdunud nõukogu liikme staatusega. Mõni aeg tagasi toodi aga ka nende kohale lisajõudu – nõukogu esimeheks on nüüd juba ligi aasta Jaan Toots.

Omanikud on seni rahuldunud rikkalike dividendide ja luksuslike autodega, näiteks 3,5 miljonit krooni maksva Bentleyga.

8.

FJODOR BERMAN**1189,66 mln kr**

BLRT Grupp AS (37,47)

■ Eelmisel aastal BLRT Grupi käibe üle 2,5 miljardi krooni viinud Fjodor Berman on nüüd juba enam kui 15 aastat suutnud ettevõtet hoida oma raudses rusikas, ehkki ettevõtte enda haare on üha laienenud.

Seniajani teeb Berman hommikuti koos ülejäänud tippseletskonnaga regulaarseid visiite kontserni eri firmadesse. Ühest küljest selleks, et asjadel silma peal hoida ja tekkivatest probleemidest juba ette aimu saada, teisalt aga selleks, et näidata – juhtkond hoolib oma inimestest.

Rikkalikku kasumit pole sellele vaatamata kogu erastamisjärgse perioodi kestel kordagi jaotatud ning seda on kogunenud juba ligi 1,6 miljardit krooni. Kõik teenitu on kohe ka investeeritud.

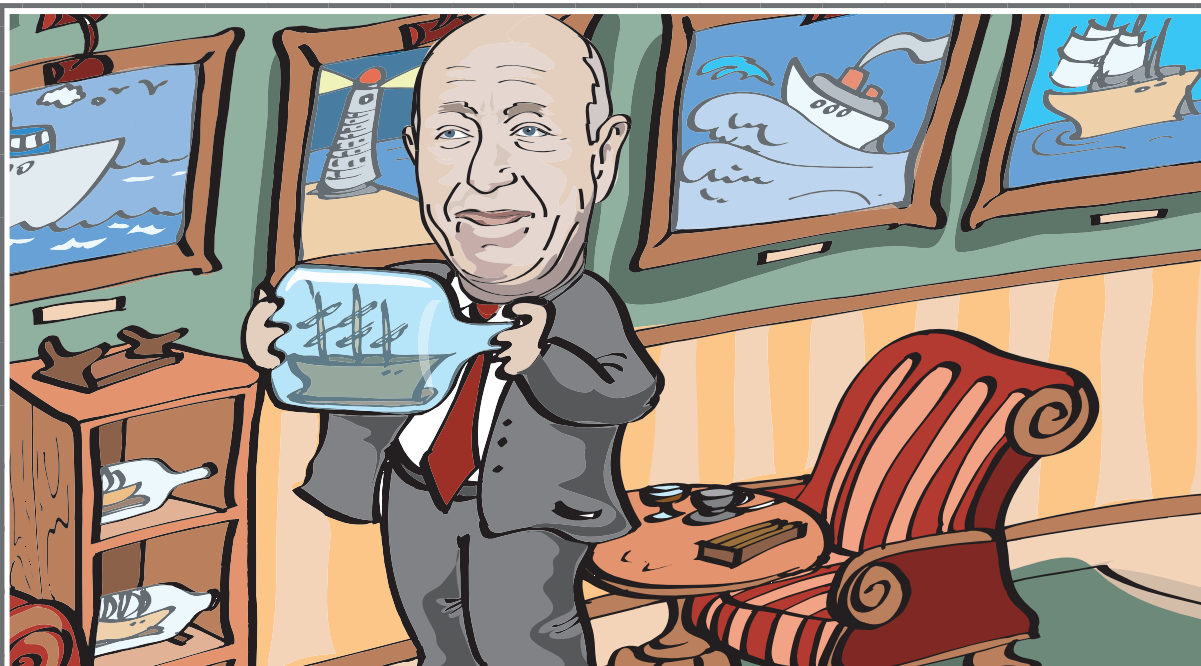
Kontserni kuulub üle 60 ettevõtte, mis on valdavalt BLRT Grupi ainu-

omanduses. Lisaks Eestile tegutsetakse jõuliselt ka Leedus. Kaks kolmandikku toodangust läheb ekspordiks ning BLRT Grupi ettevõtete klientideks on suur osa Läänemerele seilavatest laevafirmadest.

Hiljaaegu loodi aga ühisfirma maailma ühe juhtiva laevaseadmete tootja Wärtsilä kontserniga, mis lubab loota BLRT kui tõelise miljardärettevõtte veelgi hoogsamat arengut.

Laevaehituse ja -remondi kõrvale on BLRT Grupp toonud järjest uusi tegevusvaldkondi.

Kopli poolsaare tipus tegutsevas kontsernis remonditakse ka raudteevaguneid, valmistatakse elektrijaamade seadmeid, paberitehase konveieriliine, silladetaile, tuulegeneraatorite torne, väetiseterminale jms. Kõige selle kõrvalt on suutnud Berman jääda tasakaalukaks ja pigem tagasihoidlikuks juhiks.



9.

VIKTOR LEVADA

1090,96 mln kr

Levadia OÜ (90)

■ Levada-maa ehk OÜ Levadia on viimasel ajal väljunud traditsioonilise metallifirma tegevusraamidest. Kui siiani keskenduti valdavalt valtsmetalli ja torude kokkuostmisele ja nende hulgimüügile nii siin kui ka väljaspool Eestit, siis nüüd on hakatud ka oma tootmisele rõhku panema.

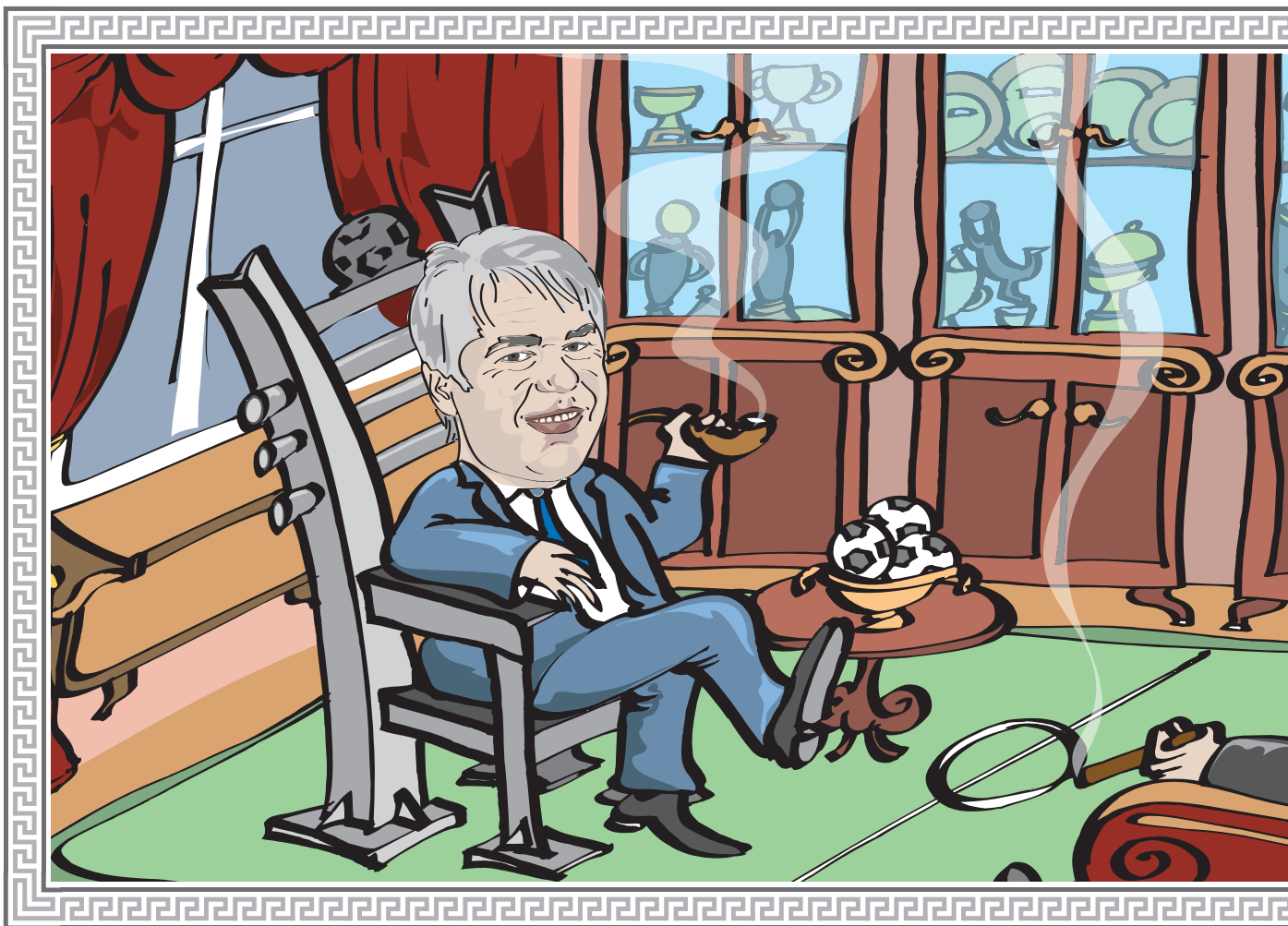
Üks omapärasemaid projekte on ujuvelamute valmistamine, mille peamisteks ostjateks on Euroopas pikemat aega viibivad Ameerika pensionärid. Ujuvmajad on hinnas, sest maa hind tihedasti asustatud Taanis ja Saksamaal on veel kallim.

Lisaks senisele mustale metallile pakub Levadia oma klientidele nüüd ka värvilisi metalle, roostevaba ja eriterast. Soositakse nii-öelda täispaketi ostjaid, kes kasutavad Levadiat nii enda varustamiseks metalliga, tarvilike metallkonstruktsioonide valmistamiseks kui ka metallijäätmete utiliseerimiseks. Võib arvata, et juba tänavu viib

Levadia oma müügitulu üle miljardi krooni piiri.

Ehkki Levadial on lisaks Maardule oma esindused veel Pärnus, Tartus ja Leeduski, tutvustab firma kaubamärgi siiski kõige paremini samanimeline jalgpalliklubi. Viktor Levada on üks neid väheseid, kes on suutnud Aivar Pohlaku ainuvõimule Eesti jalgpallis vastu seista. Hiljaaegu sai Levadia enda valdusse Maarjamäel asuva staadioni, mis pärast rekonstrueerimist saab klubi uueks koduks. Jalgpalliklubi omaniku seisus on aidanud Levadal avada mitmeid vajalikke uksi nii idanaabrite hulgas kui ka lääne pool. 1980. aastate alguses mere-laevanduse diplomiga Eestisse tulnud Viktor Levada on püüdnud ajada oma äri liigse kärata, oma emotsioone elada välja pigem staadionipingil.

Mõned aastad tagasi loovutas ta 10protsendilise osaluse Levadias abikaasa Nadeždale. Kasutab nagu Sildmägi sõitudeks Maserattit.





10.

DANIEL ELIHU BAIN**1062,35 mln kr**

Galvex Estonia OÜ/Galvex Holdings Ltd (90)

■ Üsna vastuoluline figuur siinses esikümnes. 1990. aastate lõpus Muugale rajama hakatud tehase käivitamine võttis pikalt aega ning ka valminud tootmise avamist tähistati mitmel korral. Sellele vaatamata on Galvexis juba mitu aastat käinud tegevus täie hooga ja ettevõtte on sealt alates ka korralikku kasumit tootnud.

Samas on selle eduga kaasnenud mitmed skandaalid, alates väidetavast metallivargusest ja lõpetades tegevjuhtkonna pideva vahetumisega.

Galvex Estonia ametlik omanik on peidetud kaugele Bermuda saarele. Ettevõtte ainuomanik on Galvex Holdings Ltd, mis 90 protsendi ulatuses kuulub *offshore*-firmale International Steel Industries Ltd ja see omakorda üleni teisele *offshore*-ile Consolidated Industries Ltd. Daniel Bain on ise kinnitanud, et ta on alates eelmise aasta lõpust viimati nimetatud firma ainuomanik.

Ehk siis teisisõnu kuulub talle 90 protsenti Galvex Estoniast. Sellest tema kinnitusest tuleneb ka tema edetabelikoht.

Tänavu oktoobris teatas Galvex aga oma restruktureerimisest ning lisakapitali kaasamisest. Galvex Estonia rajati suures osas laenurahaga ning algselt rahastas seda sakslaste Hypovereinsbanki Londoni harukontor. Nüüd tulevad aga ettevõtte enda kinnitusel mängu investeerimispannad Deutsche Bank ja Goldman Sachs. Raske on öelda, mis tegelikult selle taga on.

Ettevõtte bilanss otsest rahavajadust ei kajasta. Ehkki 2004. aasta lõpuks oli laenukohustuste jääk pankade ees 965 miljonit krooni, mahendas seda jagamata kasum – kokku ligi 570 miljonit krooni. Tõsi, 2004. aasta puhaskasum jäi eelnevale aastale tublisti alla – 113 miljonit krooni 2003. aasta 280 miljoni asemel.



Ball

Eesti TOP 100

Õhtut juhib **Emil Rutiku**

Tervituseks esitab kauneimaid
harfipalu ERSO orkestrant
Tatjana Leppnurm

20.00

Balli avamine ja Eesti Edukate
Ettevõtete TOP 100 võitjate au-
tasustamisteremoonia

Klassikalist ja tänapäevast tantsumuusikat
mängib **XXI Sajandi Orkester Erki Pehki**
juhatamisel

Kirglikke laule muusikalisest etendusest "Georg"
esitavad **Marko Matvere ja Liisi Koikson**

Elegantsed ja säravad balliüllatused
ja maitsvad suupisted

24. novembril 2005
Estonia Kontserdisaalis
algusega 19.30



Äripäev

Toetajad:
KALEV

ups

Ballipääse kahele maksab 1470 krooni (koos käibemaksuga 1734,60 krooni).
Registreerimine 22. novembrini. Lisainfo tel 667 0233 Merle Kumari, www.aripaev.ee/seminar

Hanschmidt tõusis teise kümnesse

EESTI RIKASTE TOP 500, KOHAD 11–100

11. IGOR IZRAELJAN

907,23 mln kr

Technomar & Adrem AS (95,85),
ALG Liisingu AS (65)

■ Technomar & Adremi põhitegevusalaks on vineeri ja spooni ost-müük ning kaablitruumlite tootmine. 2004 alustati lisaks mööbli ja puitkiudplaatide tootmist. Ettevõtte andis 473 mln kr käibe juures 88 mln kr puhaskasumit. ALG Liising viis läinud aastal oma liisinguportfelli mahu 104 mln kroonile.

12. TÕNU TOOMIK

882,17 mln kr

Merko Grupp AS (29),
Merko Ehitus AS (0,1017)

■ Omab suuruselt teist Merko Grupi aktsiate pakki Toomas Annuse järel. Tegutseb börsifirma Merko Ehitus juhatuse esimehena.

13. TIINA MÕIS

856,46 mln kr

Genteel OÜ
(100), Hansapank (0,2398)

■ Jõukus rajaneb Hansapanga aktsiatel. Tänavu investeeris oma firma kaudu kümneid miljoneid kroone ASi Pakri Marine Investments (koos kütuseäriees Heiti Häälega), mille tütarfirma Baltic Scandinavian Lines ostis hiljuti laeva Via Mare kaubareisideks Rootsi ja Eesti vahel.

14. ENN PANT

831,88 mln kr

Linandell OÜ (33,34), Mersok OÜ
(100), H.T. Valuuta AS (22,25), Tallink Grupp AS (0,4336), Infotar AS (4,3)

■ Tallinki aktsiate kontrollpaki valdajana loovutas poole oma osalusest Ühispanga eksjuhile Ain Hanschmidtile, loobudes ühes sellega Eesti rikkaima mehe tiitlist. Tegeleb investeerimisega välisbörsidele OÜ Mersok kaudu (investeeringute maht 50 mln kr kandis).

15. AIVAR BERZIN

792,75 mln kr

Vestman Grupp AS (100)

■ Berzinile kuuluv kinnisvarakontsern on Eesti üks suuremaid maaomanikke – kinnistuid ja kasvavat metsa on ettevõtte arvel ligi 326 mln kr väärtuses. Kontserni kuulub kümnekond firmat, mis tegelevad maa ostu-müügi, haldamise ja arendamisega.

16. VALERI KOVALENKO

727,7 mln kr

BLRT Grupp AS (22,92)

■ Fjodor Bermanni järel suuruselt teise aktsiapaki omanik BLRT Grupis, Bermanni lähemaid kompanjone ja ühtlasi ettevõtte juhatuse liige.

17. KALEV JÄRVELILL

723,61 mln kr

Linandell OÜ (33,33),
H.T. Valuuta AS (16), Tallink Grupp AS (0,2092), Infotar AS (0,5).

■ Tallink Grupi juhatuse liige ja üks suuromanikke. On juba aastaid käinud Enn Pandi jälgedes – algul rahandusministeeriumi süsteemis ja hiljem ka laevandusäris.

18. AIN HANSCHMIDT

717,25 mln kr

Linandell OÜ (33,33, OÜ Abante kaudu), Haapsalu HMR OÜ (25), Tallink Grupp AS (0,2902), Infotar AS (0,5)

■ Ühispanga kauaaegne president Hanschmidt sattus tänavu augustis skandaalide keskmesse, kui ilmnesid talle kingitud osalused osaühingutes Linandell ja Haapsalu HMR. Hanschmidt enda väitel loovutati talle osalused tema tulevaste tegude eest ettevõtete edendamisel.

19. VÄINO

KALDOJA

683,68 mln kr

Silberauto AS (34),
Silbergroup AS (60), Veerenni Autokeskus OÜ (100)



■ Eesti üks edukamaid automüüjaid. On haaranud enda kätte kogu Mercedes Benzi pakutava valiku – nii sõidu-, tarbe- kui ka veoautod. Pärast osa äride loovutamist Arno Sillatile muutus sisuliselt ainuomanikuks.

20

20. ERNESTO ACHILLE PREATONI

681,12 mln kr

Pro Kapital Grupp (41,11 Lion Ventura kaudu), SBM Pank AS (20)

■ Vaatamata paar aastat tagasi puhkenud börsiskandaalile Pro Kapitali ümber tegutseb ettevõtte suhteliselt edukalt edasi (2004. aasta andis taas kasumit – ligi 47 mln krooni). Kohtuprotsess Preatoni üle on ikka veel pooleli. Endanimelist panka müües jättis endale viiendiku aktsiatest.

21. ENDEL SIFF

675,55 mln kr

N-Terminal Grupp AS (30,35), Trans Kullo AS (20), Primos OÜ (100), Logman Invest AS (100), Hansapank (0,1268), Eesti Telekom (0,021)

■ Ehkki Endel Siff on Bekkeri sadamasse investeerinud kümneid miljoneid kroone ja ka osa pikaleveninud kohtuvaidlustest sadama valduste üle on Sifi jaoks positiivselt lõppenud, jääb tema suurimaks tuluallikaks endiselt Pakterminali aktsiaid hoidev Trans-Kullo. Tõhusa panuse andis ka Hansapanga aktsiate müük.

22. ARMIN KARU

668,8 mln kr

Olympic Entertainment Group OÜ (65)

■ Baltimaade edukaima kasiinoketi ülesehitaja. Pärast tugeva positsiooni kättevõitmist Läti ja Leedu turul siseneti jõuliselt ka Ukraina kasiinöärisse. Läinud aastal Ukrainas avatud esime-



sele kasiinole on tänavu lisandumas veel viis.

23. MATI POLLI

598,22 mln kr

Vigrelle (22), Tristafan (100), Hansapank (0,0156)

■ Sylvesteri endised suuromanikud eesotsas Mati Polliga on jäänud endiselt seotuks maa ja metsaga, kuhu on läinud suurem osa investeringutest. Seni on küll kulutused tuludest suuremad olnud.

24. AADU LUUKAS

583,62 mln kr

Transiidikeskuse AS (40,227), N-Terminal Grupp AS (16,6667), A. Luukas OÜ (100), Trans-Kullo AS (20)

■ Põhiline rikkuse allikas on jätkuvalt Trans-Kullo kui Pakterminali 50% aktsiate omanik. Juhul kui Pakterminal ja sealt omakorda Trans-Kullo poleks aastast aastasse enamikku kasumist dividendideks maksnud, oleks Luukas koos oma äripartneritega selle tabeli juhtviisikus. Endanimeline investeerimisfirma on siiani vaid miinust tootnud.

25. ANATOLI KANAJEV

575,175 mln kr

Transiidikeskuse AS (40,233), Kantauro OÜ (100), Trans-Kullo AS (20), Varamaad Kinnisvara OÜ (50)

■ Ka Kanajev pole suutnud nafta- ja transiidiaari väliselt erilist tulu teenida. Agar tegutsemine kinnisvara vallas on seni kaasa toonud valdavalt kulutusi.

26. OLEG OSSINOVSKI

561,44 mln kr

Skinest Projekt AS (100)

■ Raudteetsisternide ja vedurite ost-müük, millega Ossinovski alustas 1997. aastal, jätkub tõusvas joones. Oma tütar- või sidusettevõtte on tal Lätis, Venemaal ja Leedus. Skinest Projektile kuulub ka 50% Paldiski Raudteest.

27. TÕNIS PALTS

558,95 mln kr

Pambos Holding OÜ (100)

■ Tallinna linnapea kohast loobuma sunnitud Tõnis Palts ammutab raha oma poliitilise tegevuse arendamiseks endiselt Pambos Holdingsist. Tundub, et Tele2 eelkäija müük nüüd juba aastaid tagasi oli tõepoolest tulus tehing.

28. HANNES TAMJÄRV

551,53 mln kr

HTB Investeeringute AS (100), Hansapank (0,0056)

■ Tamjärv võib endale püstitada kaks ausammast – esiteks, kui Hansapanga asutajale, ja teiseks, kui Rocca al Mare erakooli rajajale. Samas kui esimesena mainitu tõi siiani suurt tulu, siis hareduspõld pole kaugeltki nii viljakas. Ehk pakub sellele leevendust osalemine Jüri Mõisa eestvõttel toimivas raudteetsisternide äris.



29. MIHHAIL GNIDIN

518,79 mln kr

BLRT Grupp AS (16,34)

■ BLRT Grupi ja tema arvukate tütarettevõtete juriidilisel poolel silma peal hoidev Mihhail Gnidin on Fjodor Bermani parem käsi kõikvõimalikes vaidlusküsimustes.

30. ANDRES JÄRVING

510,48 mln kr

Süda Maja AS (52,35), Norma AS (0,1538), Probus OÜ (100)*

■ Üks omaaegsest neljast Norma direktorist, kes Jüri Kõo eestvedamisel ettevõtte edukalt erastasid ja aastaid hiljem veel edukamalt maha müüsid. Praegused investeeringud käivad NG Investeeringute kaudu ja need ulatuvad raudteest kuni viinavabrikuni, kusjuures vahepeale jäävad Tallinna Kaubamaja ja jäätisekombinaat.

31. PRIIT PIILMANN

507,31 mln kr

Tristen Trade OÜ (100)

■ Omaaegse Kiviteri maha matnud ja selle varemehle Viru Keemia Grupi ehitanud Piilmann võib rahul olla. Keerukad aktsiaskeemid ja offshore-firmade võrgustik on tänaseks minevik ning selles tuleb tal paljuski tänada Margus Kangrot, edetabeli teist meest.



Müüa uus elamu Väana-Jõesuus Harku vallas Harjumaal

2 korrust, 4 tuba, plekkatus, ehitusaasta 2003, uusehitis, kinnistu, üldpind 140 m², krundi suurus 1200 m², parkett, dušš, kamin, ahiküte, keskküte, saun, merest 200 m kaugusel, elekter 35A, trassivesi; olemas saun eraldi pesuruumiga, maja esimesel korrusel suur elutuba avatud köögiga ja väike tuba, WC, duširuum; teisel korrusel kaks magamistuba; auto varjualune, puukuur; kinnistu aiaga piiratud, aias kasvavad viljakandvad õunapuud; lähedal paadisadam. Helista ja küsi lisa!

Hind: 1 850 000 kr

Tel 56 505 391, 600 9964

Müüa paarismaja arenevas elamurajoonis Kiili alevis

10 km Tallinnast, uusehitis, krundi suurus 2884 m², ühe boksi üldpind 100 m²; kaminaküte, tsentraalvesi.

Hind: 1 600 000 kr

Tel 600 9926

Aaron Kinnisvara OÜ • aaron@aron.ee

ARON
KINNISVARA

32. URMAS NIMMERFELDT

482,89 mln kr

Vigrelle AS (22), Crevi Investeeringud OÜ (100)

■ Sylvesteri endine suuromanik, kes jätkab äritegevust koos oma kauaaegsete kompanjonidega. Ja vähemalt seni tundub, et üsna edukalt.

33. KAIDO JÕELEHT

465,71 mln kr

Vigrelle AS (22), Kaamos Varahalduse OÜ (100), Kaamos Investeeringute OÜ (100)

■ Taas üks endine sylvesterlane. Arendab äritegevust koos vanade kaasvõitlejatega, kuid võtab ette ka sooloprojekte. Peamiselt kinnisvara vallas.

34. NEINAR SELI

443,25 mln kr

Rondam AS (100), Rondam Grupp AS (100), Wermo AS (54)

■ Ärimees, kes suudab miljonite kroonide teenimise kõrvalt edukalt ka poliitikat teha. See on mõistagi sedavõrd kergem, et pärast Estiko börsilt äraviimist ei pea enam kaasaktsionäride huvidega arvestama.

35. VELLO KUNMAN

418,66 mln kr

Esraven AS (100), Silikaat Grupp AS (55)

■ Avalikkust vältiv ärimees, kes on suutnud kunagise Silikaadi kaubahoovi õitsvaks Järve ärikeskuseks muuta. Pole unarusse jätanud ka telliste tootmist ning arendab tublisti ehitus- ja mööblikaubandust. Seda lisaks kopsakale rahale, mida kaubanduskeskuse rentnikud maksavad.

36. ELAR SARAPUU

417,7 mln kr

Viru Keemia Grupp AS (14,87), Stategius OÜ (100)

■ Suutis, nagu Priit Piilmanngi, oma aja ära oodata, mis lubab nüüd rahulikku legaalse aktsionäri põlve nautida.

37. URMAS SÕÖRUMAA

392,39 mln kr

U.S. Invest AS (100), Falck Baltics AS (26,36)

■ Eesti suurima turvafirma looja, kelle huvi all on nüüd ka kinnisvara ja hariduspõld. Sihtis koos Märt Vooglaiuga Tallinna Linna halli kinnistut, kuid pidi sellest loobuma. Kuuldavasti ajavad nüüd Vooglaid ja Sõõrumaa oma äri eraldi. Audentese Ülikool on aga endiselt Sõõrumaa huvikeskmes.

38. JAAN KORPUSOV

360,12 mln kr

Olympic Entertainmet Group OÜ (35)

■ On koos Armin Karuga püsti pannud kõigis kolmes Balti riigis tegutseva kaasiinoketi.

39. PEETER MÄND

354,23 mln kr

Ivard OÜ (100), Vigrelle AS (22)

■ Taas üks endise Sylvesteri omanikke. Lisaks on juba aastaid edukalt toimetanud börsifirmade aktsiatega.

40. PJOTR SEDIN

352,33 mln kr

Gore Invest OÜ (76,25)

■ Mööblitootja TVMK suuromanik, kes pärast tootmise linnast väljaviimist on lasknud endise Lutheri vabriku hooned muuta eksklusiivseteks kortermajadeks.

41. ANDRES TOOME

344,02 mln kr

Jaama Kinnisvara OÜ (100), Tradematic OÜ (100)

■ Võttis mõned aastad tagasi üle Priit Kajari firma ning sukeldus oma isa Indrek Toome jälgedes jõuliselt kinnisvara-ärisse. On saanud finantstuge Marcel Vichmannilt.

42. ARTI ARAKAS

337,33 mln kr

Arco Vara AS (24,14), Toletum OÜ (50)

■ Üks kolmest mehest, kes panid aluse kinnisvarakontsernile Arco Vara ning kes seda tänini edukalt on arendanud. Peab tõsiselt plaani ettevõtte aktsiad börsile viia.

43. TOOMAS TAMM

309,44 mln kr

T.R. Tamme Auto OÜ (60)

■ Arendab Ida-Virumaal rahvusvahelisi autovedusid ja samaaegselt ka põlevkivioli tootmist. Juba mitmendat aastat on sihikul Aseri sadamale elu sisse puhumine.

44. ANTS LAOS

309,21 mln kr

Viru Keemia Grupp AS (18,07), Sillever OÜ (25)

■ Alexander Kofkini juures ärilise karastuse saanud eksminister. Pärast pikka aega varjulolekut on taas esiplaanile tunginud Viru Keemia Grupi ühe omanikuna.

45. HANS H. LUIK

300,6 mln kr

Ekspress Grupp AS (100), Minigert OÜ (100), Ekspress Hotline AS (50)

■ Pärast ma-nöövreid aktsiate müügi ja tagasiostmisega on suutnud vastu seista rahvusvahelistele ajakirjanduskontsernidele. Suur osa investeeringutest kulub aga hoopis kinnisvaraäri edendamisele.

46. HILLAR-PEETER LUIKSALU

293,04 mln kr

Arco Vara (24,12), HM Investeeringud OÜ (100)

■ Võib uskuda, et Arco Vara, mida Luiksalu koos Arakase ja Tomingasega on vedanud, köidab lähiajal oma uute projektidega nii ajakirjanduse kui ka kinnisvarategelaste tähelepanu.

47. VALERI KARKATŠEV

286,06 mln kr

BLRT Grupp (9,01)

■ Kuulub juba aastaid BLRT Grupi juht-tuumikuisse.



40

48. VIKTOR MÕISJA

276,67 mln kr

Merko Grupp AS (9), Merko Ehitus AS (0,0865)

■ On Merko Ehituse algusaastatest peale seisnud Toomas Annuse ja Tõnu Toomiku kõrval.

49. NIKOLAI MALÕHH

275,63 mln kr

AVR Transservice AS (32)

■ Uralvagonzavodi investeeringute maaletooja, tänu millele rajati Ahtmesse tänapäevane tsisternvagunite koostetehas.

50

50. GERHARD EBERLE

274,56 mln kr

Pakpoord OÜ (100), Lade OÜ (100)

On suutnud erilist tähelepanu köitmata panna püsti õmblustootmised Haapsalus ja Järvamaal. Annab silmadesse börsil noteeritud Baltikale ja Klementile. Seda eeskätt oma tegutsemise kasumlikkusega.

51. TOOMAS PEEK

273,76 mln kr

Monteray Holdings OÜ (100)

Tõnis Paltsi ärikompanjon, kelle põhitulu pärineb samuti aastatetagusest mobiilsidefirma müügist.

52. REIN KILK

273,04 mln kr

Elikante OÜ (100), Transcom Grupp OÜ (100), Greif OÜ (24,47)



■ Tegutseb jätkuvalt mitmel rindel korraga – sadamaäris, laevanduses, kinnisvaras, toitlustuses, meelelahutuses, puidutöötuses ja turvakonkurentsis.

53. JÜRI MÕIS

261,69 mln kr

JMB Investeeringute AS (100), Meta-EKS SP AS (11,42), Hansapank (0,2124)

■ Pärast suhteliselt lühikest kõrvalepõiget poliitikasse on taas end äris leidmas. Tundub, et keskendumine raudteistsisternidele oli Mõisal õige otsus.

54. ENN KUNILA

258,97 mln kr

Sperare OÜ (100), Kalev AS (0,1632)



■ Üks neljast kunagisest Norma direktorist, kes juba aastaid NG Investeeringute kaudu edukalt laialdast äri ajavad.

55. LEMBIT KIRSME

255,53 mln kr

Harju KEK AS (20,675), Harju Elekter AS (8,306), Kirshmann OÜ (100)

■ Börsifirma Harju Elekter ja selle tuumikinvestori Harju KEKi suurim eraisikust aktsionär.

56. INDREK VANASELJA PÄRIJAD

250,84 mln kr

Vincere OÜ (100)

■ Parimas keskeas manalateele läinud Indrek Vanaselja äriosalused läksid üle tema omastele. Allkirjaõigus on nüüd Andres Vanaselja käes.

57. SVEN MANSBERG

249,8 mln kr

Aconto OÜ (33,33), Relaxor OÜ (100)

■ Guido Sammelselja üks lähemaid ärikompanjone. On suutnud, nagu ka omaaegne Norma tuumik, siiani kokku jääda ning oma äri ühiselt edasi ajada. Pole ilmselt juhus, et kahe monoliitselt tegutseva ärigrupeeringu huvid Eesti Raudtees kokku said.

58. ANDO ARON

248,94 mln kr

Mecro AS (75)

■ Kvaliteetsete tööriistade maaletooja ning nende edukas müüja Stokkeri müügiketis. Seda Eesti kõrval ka Lätis ja Leedus.

59. KEIJO ERKKI MEHTONEN

248,46 mln kr

Tallink Grupp AS (0,8705), Infotar AS (7,83)

■ Valdavalt Soomes resideeriv Tallink Grupi juhatuse liige. Hea müügimehe- na ütleb vahel välja selle, mida Tallinki siinsed juhid alles vaka all hoiavad.

60. REINHOLD BAUER

246,85 mln kr

Barilli Invest OÜ (100)

■ Finantsinvestor, kelle kontrolli all tegutsevad nii Videomati Casino Group kui ka IMG Kasiinod.

61. EGON MATS

246,48 mln kr

EE Grupp AS (30), Investar OÜ (100)

■ On koos Toomas Lumaniga algusest peale edendanud Eesti Ehituse tegevust.

62. GUIDO SAMMELSELG

245,73 mln kr

Beta Systems OÜ (100)



■ Ajab endise pangajuhi tarkusega ilma suurema kisa ja kärata oma äri edasi. Eesti ühe suurema erakunstikogu omanik.

63. OLIVER KRUUDA

244,43 mln kr

Linderin Grupp OÜ (100), KR Juhtimisteenuse AS (100)

■ On pidanud korduvalt taluma saatuse lööke, kuid suutnud seni alati pinnale jääda: suhkrutrahvi, Kalevi väikeaktsionäride etteheiteid, jamad kinnisvaraga ja lõpuks isiklik tragöödia.

64. OLEG GROSS

240 mln kr

OG Elektra AS (100), OG Elektra Tootmine AS (100)

■ On suutnud siiani vastu seista rahvusvaheliste selverikettide survele, seda paljuski tänu oma tootmisele.

65. RAINER HINNO

239,45 mln kr

Favorte AS (100)

■ Kinnisvara vallas tegutsev ärimees, kes on siiani vältinud ajakirjanduse liigset tähelepanu.

66. TOONART RÄÄSK

238,87 mln kr

Hageli Invest OÜ (100), Impala AS (100)

■ Ajab Tallinna sadama lähedal edukalt

oma hotelliäri. Enim on köitnud tähelepanu tema kõrvalepöörde Saku Suurhalli omanikeringi.

67. HEINI HARAK

237,24

KH Energia-Konsult AS (100)

■ Tegeleb kõigega, mis seotud elektriga – alates projekteerimisest, paigaldamisest ning lõpetades seadistamise, häälestamise ja vajalike dokumentide vormistamisega.

68.–69. RAIVO RAND

236,3 mln kr

Vallikraavi Kinnisvara AS (50), Rand ja Tuulberg Grupp AS (50), C.H.P. AS (33,33)

68.–69. AIVAR TUULBERG

236,3 mln kr

Vallikraavi Kinnisvara AS (50), Rand ja Tuulberg Grupp AS (50), C.H.P. AS (33,33)

■ Krooniaja algusest peale tõhusalt tegutsev tandem. Tartu, kus mehed omal ajal alustasid, on neile ammuilma väikeseks jäänud.

70. TIIT AAVA

234,47 mln kr

TTP AS (80)

■ Jõuline tegutsemine kinnisvara arendajana on ammu tagaplaanile jätnud saunaäri, millega ta omal ajal Tallinnas Kalamajas alustas.



71. RUSLAN RASTOŠTŠENKOV

233,77 mln kr

Aldera Invest OÜ (80), Naprosaks OÜ (32)

■ Mees, kes suudab kinnisvarafirmades tihedas konkurentsisis leida kasulikke maatükke, need maju täis ehitada ja siis maha müüa. Proovib nüüd kätt ka hotelliäris.

72.–73. KAIDO KRUUSOJA

226,56 mln kr

Port Artur Grupp AS (50), Triple Invest OÜ (50)

70

Eesti rikaste TOP

72.–73. VILJO VETIK

226,56

Port Artur Grupp AS (50), Triple Invest OÜ (50)

■ Pärnus paarisrakendina tegutsevad mehed, kes suutsid otse suvepealinna keskele vanade müüride vahele mahutada kaasaegse ärikeskuse. Peatselt lisandus sellele Port Artur 2.

74. ARMIN KÕOMÄGI

224,4 mln kr

Trebecom OÜ (100), Aconto OÜ (33,33)

■ Moodustab koos Guido Sammelselja, Indrek Prantsu ja Sven Mansbergiga kuldse ärineliku. Viimasel ajal kiikab järjest enam muusade maailma.



75. TIIT PAHAPILL

223,07 mln kr

Salva Kindlustus AS (45)

■ Tegutseb järeleandmatu visadusega



Meie äri on Teie meelerahu

Kuritegevus on kaasaja ühiskonnas paratamatu tegelikkus. Keegi tänastest ohvritest võib olla Teie naaber või hoopis Teie ise. Alles siis kui tagajärjed käes saavad paljud aru, et tegelikult ei seisa nende maise vara ja kurjategijate vahel mitte midagi enam kui lihtsalt üks uks ja kokkulepe mõne turvafirmaga, kellel puudub tegelik huvi ja vastutus seista Teie turvalisuse eest.

Uus turvafirma Legion on Eesti erakapitalil põhinev ning kõige professionaalsem turvateenuste pakkuja. Legion pakub personaalsemat, usaldusväärsemat kaitset, lahendades Teie probleemid enne kui need Teieni jõuavad.

Tel. 66 22 600

Toompuiestee 18 | 10149 Tallinn Estonia | Telefon 66 22 600 | Faks 66 22 606 | info@legion-sec.ee | www.legion-sec.ee



kindlustusturul, seda vaatamata rahvusvaheliste suurtegijate üleolekule.

76. INDREK PRANTS

221,36 mln kr
Entacom OÜ
(100), Aconto
OÜ (33,33)



■ Guido Sammelselja juhitava neliku liige, keda on nimetatud ka nähtamatuks niiditõmbajaks. Tuntumad projektid on S-Marten, Säätumarketid ja Ehitusservice.

77. OTT KIKKAS

216,76 mln kr
Merko Grupp AS (7), Norma AS
(0,3561)

■ Merko Ehituse ehitusdirektor ehk siis mees, kelle tegutsemisest sõltub see, kuidas kliendid ehitajaga rahul on. Merko aktsia hind näitab, et nurinaks pole Kikkas seni põhjust andnud.

78. NIKOLAI OSSIPENKO

215,99 mln kr
N & V AS (100)

■ Ida-Virumaal tegutsev teedehhitaja, kelle edukuse taga on nähtud tulusaid lepinguid kohalike võimudega.

79. DMITRI KUBOŠKIN

213,68 mln kr
BLRT Grupp AS (6,73)

■ Fjodor Bermani ustav kaasvõitleja BLRT Grupi kümnete ja kümnete tütar-ettevõtete haldamisel.

80. TOOMAS LUMAN

213,41 mln kr
EE Grupp AS
(40), Luman ja
Pojad OÜ (51)

■ Ehitusfirma juhtimise kõrval peab juba pike-mat aega Kaubandus-Tööstuskoja presidendi ametit. Osaleb



80

sageli riigivisiitidel äridelegatsiooni koosseisus.

81. MADIS HABAKUK

212,25 mln kr
Revor Systems OÜ (97,5)

■ On suutnud tõestada, et eraharidust võib ka kasumlikult pakkuda. Estonian Business Schoolis teenitut saab aga kinnisvaraäris pöörata. Hea eeskuju oma majandustudengitele.

82. SULEV KODU

211,11 mln kr
Dives OÜ (100)

■ Arendab korraga kahte kauplusteketti – mis Cartini poodidesse ei sobi, pan-nakse müüki Hinnapommi kauplustes.

83. RAIVO TAMM

206,29 mln kr
T.R. Tamme Auto OÜ (40)

■ On saanud oma isa Toomas Tamme kõrval kõva ärikoolituse (vt nr 43 alt)

Väärtuslik mälestus Eesti rahaajaloost

Hinnatud originaalrahad Eesti esimese iseseisvuse aegadest

- Eesti Vabariigi aegsed käibemündid aastatest 1920–1940
- kaasa rahade originaalpäritolu tunnistus ja lühiülevaade selle perioodi rahaajaloost
- rahad on pakendatud kapslitesse, kaitseks keskkonnamõjude eest
- hind 5500 EEK



Kiireim võimalus tellimiseks - helista telefonil 6466 133 või saada e-mail: info@myndiari.ee



• EESTI MÜNDIÄRI •

Eesti Mündiäri Oü
Mündi t 3 Tallinn 10146 • Tel. 6466 133 • Kauplus on avatud E-L 10-17

Loe lisa: www.myndiari.ee

84. MAI KAAREPERE

205,9 mln kr
Krenno OÜ (100)

■ On siiani teeninud valdavalt Hansapanga aktsiate pealt, mis Rein Kaarepere talle pärandas.

85. KOIT UUS

203,62 mln kr
Uuemõisa Invest AS (86,2)

■ Üks Haapsalu edukamaid ärimehi, kelle rikkusele pani aluse omaaegne Haapsalu KEK. Pidanud võitlust ka Tallinna Sadama nõukogus.



86. SULO NIGUL

201,85 mln kr
Magister Morum OÜ (100)

■ Investeerib kinnisvaraprojektidesse nii Tallinnas, Rae vallas kui ka Riias. Rajab Laulasmaale oma puhkekeskust.

87. VLADIMIR VINOGRADOV

201,2 mln kr
AVR Transservice AS (20,45), Marine Tanker Service AS (10)

■ Ahtme vagunitehase üks omanikke.

88.–89. ALEKSANDER DENISOFF

200,75 mln kr
N-Terminal Grupp AS (11,9343), Transkullo AS (13,33)

88.–89. VLADIMIR OSAVALJUK

200,75 mln kr
N-Terminal Grupp AS (11,9343), Transkullo AS (13,33)

■ Denisoff kui kunagine Jaroslavli naftatehase direktor ja Osavaljuk kui kunagine Rjazani naftatehase juht naudivad juba aastaid Aadu Luukase, Anatoli Kanajevi ja Endel Sifiga arendatud koostöö vilju.

90. LEHTI TOMINGAS

196,94 mln kr
Toletum OÜ (50)

■ Rikkuse allikaks on Arco Vara, mille üks eestvedajaid on Richard Tomingas.

91. OLARI TAAL

193,94 mln kr
Eggera OÜ (100)

■ Hansapanga ühe asutajana investee- ris küllaga Res Publica võimuletulekus- se. Viimased valimised näitasid, et kõik pole läinud nii, nagu kavandatud.

92. ANDRES KOGER

192,73 mln kr
Koger Grupp OÜ (100)

■ Elupõline ehitaja. Otsustas juba aastaid tagasi jätkata üksinda ning teeb seda tänini edukalt. Tulemused näitavad pidevat tõusutrendi.

93. ÜLO METSAOTS

188,93 mln kr
Merko Grupp AS (6), Norma AS (0,5227)

■ Kauaaegne Merko Ehituse finants- juht, kes taandus algul Merko Grupi finantsjuhiks, kuid lahkus läinud aastal ka sealsest juhatusest.

94. RICHARD TOMINGAS

188,66 mln kr
Arco Vara AS (24,14 läbi OÜ Oldplus)

■ Arco Vara üks asutajaid ja edenda- jaid koos Arti Arakase ja Hillar-Peeter Luitsaluga.

95. SAMAN MOSTAHARI

187,32 mln kr
Metro Consulting OÜ (50), Laurus Invest OÜ (100)

■ Omab osalusi kinnisvaraäris tegut- sevates firmades, kus tegevjuhiks on Arle Mölder. Suurbritannias resideeriv Mostahari pakub ilmselt Mölderile tan- kistiteenust.

96. TIIT VÄHI

184,62 mln kr
Valga Group OÜ (42,86)

■ On osa oma osalusest loovutanud tütrele, pojale ja kälimehele, siit ka Tiit Vähi jaoks suhte- liselt tagasihoid- lik koht edetabe- lis. Silmeti pare- mad päevad on ilmselt alles ees, eriti Sillamäe sadamat silmas pidades.



97. TARMO SUMBERG

183,97 mln kr
Best Systems OÜ (100)

■ Äriteed alustas koos Andres Kogeriga ühist ehitusfirmat luues, kuid keskendus ise hotelliäridele, mida viljeleb siiani.

98. INDREK NEIVELT

182,64 mln kr
Tust IN OÜ (100), Nõuanne OÜ (100), Hansapank (0,0904), Eesti Telekom AS (0,0362)

■ Hansapanga juhi kohalt lah- kunud Neivelt on sedavõrd noor mees, et tema paremad ajad on loodetavasti veel ees. Usutavasti saab juba peat- selt kuulda tema uuest projektist.



99.–100. JAAN PUUSAAG

182,03 mln kr
Krimelte OÜ (50), Krimelte Trading OÜ (50)*

99.–100. JAANUS PAEVÄLI

182,03 mln kr
Krimelte OÜ (50), Krimelte Trading OÜ (50)*

■ Edukas äritandem on muutnud vuugihermeetikute ja ehitusvahtude tootmise tõeliseks kullasooneks. Ligi 90 protsenti toodangust läheb ekspor- diks.

90

Teist sada alustab Jüri Kào

EESTI RIKASTE TOP 500, KOHAD 101–500

koht	nimi	vara mln kr	osalused firmades, protsentides
101.	Jüri Kào	181,47	Gotfried OÜ (100)
102.	Ralf Õng	179,71	Esma Vara AS (99,97)
103.	Vladimir Dežinov	176,57	AVR Transservice AS (20,5)
104.	Veljo Kuusk	171,36	Saadu Invest OÜ (100)
105.	Peeter Luik	165,08	Rabatti OÜ (100)
106.	Igor Lepetuhhin	162,4	Trans-Kullo AS (13,33)
107.	Tiit Kuuli	157,96	Leekija OÜ (100)
108.	Jaan Pillesaar	156,01	DSVH OÜ (100)
109.	Galina Aleksandrova	154,3	BLRT Grupp AS (4,86)
110.	Andrei Zukov	153,82	Leonarda Invest AS (100)
111.	Thomas Bjorn Waldin	151,82	Silmel Grupp AS (20)
112.	Urmus Uustal	151,2	C.H.P. AS (33,33), Norma AS (0,271)
113.	Olaf Gofman	151,19	A & G Kaubanduse AS (50), A&G AS (50), Hansapank (0,0031)
114.	Heiti Allmäe	150,35	A & G Kaubanduse AS (50), A&G AS (50), Hansapank (0,0019)
115.	Märt Vooglaid	148,01	Harustemos OÜ (100)
116.	Uuno Lausing	147,85	Antomin AS (45), Tiigi Keskus AS (40)
117.	Maido Kiviorg	147,66	Tõivu OÜ (100)
118.	Lennart Alstpal	146,88	Luksusjaht AS (100)
119.	Tarmo Villemi	145,4	Saku Metall AS (100)
120.	Igor Pihela	143,05	Eferelt AS (100), Kalotex AS (39,63), Expodisaini AS (100)
121.	Toivo Ninnas (sen)	137,44	Tekali OÜ (100)
122.	Aleksander Pajuri	137,39	Glaskek AS (20,41), Mõigu Ehituskoondis AS (26,597), Remedia AS (19,8), Harju KEK AS (2,25), Harju Elekter AS (1,649), Beroliina OÜ (33,33)
123.	Galina Ignatenko	136,74	Eesti Mereagentuur AS (77,75)
124.	Endel Palla	135,92	Harju KEK AS (10,01), Harju Elekter AS (5,6548)
125.	Olav Miil	135,63	Ärimaja AS (100), Arkaadia Kapital AS (20)
126.	Alexander Kofkin	135,29	Meriton Hotels AS (100)
127.	Urmus Kärki	134,42	Estonia Capital OÜ/Stentor OÜ (100), Rävola Õigusbüroo OÜ (100)
128.	Rain Lõhmus	132,61	LHV Group AS (21,2), Hansapank (0,0315), Saku Õlletehase AS (3,125), Lõhmus Holdings OÜ (100)*
129.	Margus Reinsalu	126,89	Olver OÜ (100)
130.	Alvar Ild	125,99	Harmaron OÜ (50), SRV Kinnisvara AS (19)
131.	Enn Veskimägi	125,58	Standard AS/Armin Est OÜ (65), Tallink Grupp AS (0,0727)
132.	Albin Tituk	124,76	Reval-Oil OÜ (67)
133.	Andrus Allik	124,76	Decora AS (50), Hansa Maakler OÜ (100)
134.	Jüri Külvik	124,61	Lemeks MT AS (50), A&P Mets AS (10)
135.	Tõnu Laak	124,59	Fablio AS (100), Cresco AS (20,12)
136.	Nadežda Levada	121,22	Levadia OÜ (10)
137.	Marek Joon	120,64	Kaare OÜ (100)
138.	Indrek Tooma	120,44	Harmaron OÜ (50), SRV Kinnisvara AS (16)
139.	Dmitri Mälson	120,11	MSI Grupp AS (16,7)
140.	Ain Sigus	119,82	MSI Grupp AS (16,66)
141.	Juri Jantšuk	119,82	MSI Grupp AS (16,66)
142.	Viktor Arhipov	119,82	MSI Grupp AS (16,66)
143.	Ludmilla Kanepe	119,82	MSI Grupp AS (16,66)
144.	Mati Ivask	119,82	MSI Grupp AS (16,66)
145.	Lembit Lump	119,27	Bonaares OÜ (100)
146.	Veljo Ipits	119,14	Salvest AS (93,26), Wermo AS (39,2)
147.	Parvel Pruunsild	118,18	Balti Investeeringute Grupp AS (50)
148.	Vahur Voll	118,18	Balti Investeeringute Grupp AS (50)
149.	Toomas Arumäe	117,29	Glaskek AS (30,41), Mõigu Ehituskoondis AS (25,175), Beroliina OÜ (33,33)
150.	Jaan Koort	116,51	Haak OÜ (100), Hansapank (0,0104), Merko Ehitus AS (0,0395)
151.	Jori Ala-Jyrä	116,3	Neiseri Grupp AS (100), Neiser Invest OÜ (100)
152.	Kaido Saarma	115,76	Abobase Systems AS (100)
153.	Aleksandr Kovaltšuk	112,67	Bankend Group OÜ (33,33), Sigari Maja OÜ (100)
154.	Jaan Kabin	110,87	EKE Invest AS (10,95), ES Sadolin AS (6), Pärnu EEK (10,11)
155.	Vjatšeslav Leedo	110,68	Saaremaa Laevakompanii AS (100), Holostovi Kinnisvarahaldus AS (100), Saare Ere AS (67,2)
156.	Anneli Laidvee	108,81	Antomin AS (45)
157.	Gunnar Kobin	108,34	Griffen Invest OÜ (100)

100

koht	nimi	vara mln kr	osalused firmades, protsentsides
158.	Veiko Tišler	105,63	Barrington OÜ (100), Tallinna Keraamikatehas AS (32,6)
159.	Jüri Uppin	105,6	Susi AS (100)
160.	Katrin Saali Saul	105,6	Astor Holding OÜ (100), Estrex Invest OÜ (50)
161.	Imbi Kuuskaru	104,99	Hekotek AS (61,68), Hekotek Kinnisvara (61,68)
162.	Mart Tooming	104,14	MT Finantsid OÜ (100)
163.	Mart Avarmaa	103,32	Makkle Invest OÜ (100), Agerinvest AS (27,58)
164.	Jevgeni Kolesnikov	102,03	Bankend Group OÜ (33,33)
165.	Vjatseslav Fursov	102,03	Bankend Group OÜ (33,33)
166.	Hillar Teder	101,87	Ühendatud Kapital AS (9,95), Ekspert Kapital AS (100)*
167.	Aivar Riisalu	98,55	Kadaka Varahalduse AS (48,96), Hansabalt (100)
168.	Illimar Toom	97,75	Toom Tekstiil AS (83,3328)
169.	Urmas Leeman	97,35	Hansapank (0,0415), Lenne OÜ (50)
170.	Juhan Kolk	97,28	Maiben OÜ (36,5), JKO OÜ (100), Renum Invest OÜ (50), Balti Kinnisvara OÜ (50), Hansapank (0,0063), Baltika AS (0,2061)
171.	Heiti Hääl	96,92	Kadaka Varahalduse AS (48,96), OmaKoduMaja AS (33,33), Terminali Partnerite OÜ (11,76)
172.	Viido Einer	94,75	Venus Kinnisvara OÜ (43,575), Eviman OÜ (100)
173.	Nikolai Jakuškin	94,68	Intopex AS (100)
174.	Tiit Veeber	94,425	Giga AS (100)
175.	Rein Tallermo	94,305	Saare Kinnisvara OÜ (50), RLT Invest OÜ (50)
176.	Urmas Past	92,38	Maiben OÜ (36,5), Suveujula OÜ (100), Renum Invest OÜ (50), Balti Kinnisvara OÜ (50), Baltika AS (0,2061)
177.	Leonid Tsender	91,8	Dvigatel AS (14,88), Estall OÜ (100)
178.	Prits Liblik	91,04	Valjala Söödatehas AS (58,88), Kuressaare Sanatoorium AS (100)
179.	Johannes Valk	90,59	Laheotsa Talu FIE (100)
180.	Sulev Lüütsepp	89,68	Gatsby OÜ (100)
181.	Toivo Alt	88,48	Reio Invest OÜ (100), Saarek AS (50)
182.	Vasily Koshelev	88,38	Lugosta OÜ (100), Lugosta Kinnisvara OÜ (100)
183.	Jaan Soomets	87,98	Mark Oil OÜ (100)
184.	Matti Karumaa	87,78	Karma Invest OÜ (100)
185.	Toomas Tool	86,61	Freier Projekt OÜ (100), BREM, Läti (100), Baltfood OÜ (75)
186.	Andres Sarri	85,59	Eesti Talleks OÜ (30,79)
187.	Anatoli Demenko	85,39	Polyform AS (81)
188.	Toomas Määrits	84,69	Kaarsilla Kinnisvara AS (50), Kaarsilla Grupp OÜ (50)
189.	Tõnu Samm	84,69	Kaarsilla Kinnisvara AS (50), Kaarsilla Grupp OÜ (50)
190.	Aleksei Bari	84,3	C.B.A. OÜ
191.	Vladimir Oberšneider	83,79	Glaskek AS (31,28), Mõigu Ehituskoondis AS (15,842)
192.	Valeri Gridnev	83,71	Famar-Kauba AS (30)
193.	Mihhail Leznin	83,71	Famar-Kauba AS (30)
194.	Dmitri Drajev	83,71	Famar-Kauba AS (30)
195.	Joakim Johan Helenius	83,01	Trigon Capital AS (55,69)
196.	Mart Lajal	82,98	Mecro AS (25)
197.	Viktor Siilats	82,75	Info-Auto AS (80)
198.	Voldemar Vaino	81,49	Inges Kindlustus AS (16), Unix-V OÜ (100)
199.	Aigar Urva	79,55	Hansab AS (85)
200.	Paul Richard Oberschneider	79,22	Nordic Property Consultants OÜ (100)*
201.	Peeter Kern	78,4	Com Holding OÜ (100)
202.	Heiki Laiverik	77,8	Maru Konstruktsioonid AS (32)
203.	Ain Laiverik	77,8	Maru Konstruktsioonid AS (32)
204.	Andres Piiber	77,8	Maru Konstruktsioonid AS (32)
205.	Toomas Agasild	76,59	Harmalen AS (32,2), Mão Invest AS (39,78)
206.	Jaak Annus	75,94	Lignarius OÜ (100), BDO Eesti AS (75,67)
207.	Indrek Kuivallik	75,86	Constock OÜ (100)
208.	Mait Schmidt	75,54	EE Grupp AS (15)
209.	John Ross	75,43	Interconnect Product Assembly AS (60)
210.	Arno Sillat	75,31	Racing Invest Group OÜ (100), Europarts Autodet AS (11,32)
211.	Mihkel Undrest	75,05	VRHL OÜ (100)
212.	Boriss Ivanov	74,73	NG Eesti AS (100)
213.	Märt-Järvo Hirtentreu	74,6	Konesko AS (46), Tannenrode OÜ (60)
214.	Leho Siimsen	73,77	Fakto AS (27), Autoinvesteeringute OÜ (100)
215.	Mati Tusov	73,3	Mailtec OÜ (25), Cassel Grupp OÜ (100)
216.	Mikhaeil Rivshin	72,75	Space Holding AS (100)
217.	Ivar Valdmaa	72,69	Garela Projekt OÜ (100)*
218.	Nils Erland Larsson	72,42	Duschy AS (100), Duschy Marketing AS (65)
219.	Igor Tšumakov	72,04	Eskaro AS (64,45)

200

koht	nimi	vara mln kr	osalused firmades, protsentides
220.	Andrei Polištšuk	71,79	Dzebeti AS (100), Abring OÜ (100)
221.	Aivar Aigro	71,34	Dreamland OÜ (100)
222.	Leif-Göran Bertil Fors	70,89	Jagudi Mets OÜ (100)
223.	Jaak Pählapuu	70,57	BMG Invest OÜ (50)
224.	Tarmo Uffert	70,4	Aasta Auto AS (100), Tauf-Auto AS (87,5)
225.	Hans-Peep Johannes	70,17	Vilpak AS (21,9), Espak AS (22,65), Eesti Taara AS (33,85)
226.	Aivar Arand	70,14	Arand AS (100)
227.	Taivo Abram	69,73	Linford AS (50)
228.	Ain Pert	69,73	Linford AS (50)
229.	Nerijus Grušnius	69,72	Baltic Pulp & Paper PÕ (100)
230.	Meeli Leeman	69,56	Lenne OÜ (50)
231.	Tiit Säga	69,55	Baltazar AS (100)
232.	Lea Tallermo	69,335	RLT Invest OÜ (50)
233.	Andres Liinat	68,54	Prudenor OÜ (100)
234.	Nikolai Galaganov	67,89	G.S.G. Metal AS (50)
235.	Vassili Galaganov	67,89	G.S.G. Metal AS (50)
236.	Sergei Smetana	67,67	Kiirlaenude & Kinnisvara AS (100)
237.	Harri Anttila	67,61	Arctic Finland House OÜ (80)
238.	Igor Bernovski	66,66	Paeko OÜ (50), Amer Invest OÜ (100)*
239.	Cornelia Schlesinger	66,49	Arge Europe AS (100)
240.	Charlie Viikberg	66,46	Maxor Invest OÜ (100), OKOB Invest OÜ (100)
241.	Toivo Voit	65,89	Kindlustusabi OÜ (100)
242.	Toomas Valgmäe	64,76	Ottender & Valgmäe AS (55), Remoov OÜ (100)
243.	Raivo Sündema	64,52	Higsberg Invest OÜ (50), R.A.S.Ü. Invest OÜ (100)
244.	Andres Jõgimaa	63,65	Miidurunna Sadam AS (35,25), Archer AS (100), Esmar Ehitus AS (38,96), Miiduranna Tehas AS (61,91), Laivi Puit OÜ (100), Miiduranna Ehituse OÜ (33,33)
245.	Ülo Aljand	63,22	Kodala OÜ (100)
246.	Mati Mürk	62,92	Ithal-Kraanad AS (100)
247.	Viljar Jaamu	62,8	Tallink Grupp AS (0,2882), Infotar AS (1,68)
248.	Toomas Juhani	61,91	Maag AS (57,5)
249.	Vladimir Šapovalenko	61,9	Fabula Baltic OÜ (100), Baltred OÜ (100)
250.	Arvo Suppi	61,79	Reiden AS (40,6)
251.	Jürgen Vester	61,73	Concept Plus OÜ (100)
252.	Evelin Vähi	61,54	Valga Group OÜ (12,286)
253.	Ronald Vähi	61,54	Valga Group OÜ (12,286)
254.	Jaak Raudsepp	61,54	Valga Group OÜ (12,286)
255.	Arvi Liivik	61,53	Espak AS (22,65)
256.	Mare Kolsar	61,45	Reval-Oil OÜ (33)
257.	Kalvi Schilf	60,93	Harju KEK AS (5,0625), Harju Elekter AS (2,1768)
258.	Roar Paulsrud	60,74	Rebruk AS (100)
259.	Mehis Pilv	60,69	WTC Tallinn AS (26,98), Metrostar OÜ (50), MPPS Investeeringud OÜ (25)*
260.	Aleksander Sorokin	60,41	Aleksi Vara OÜ (100)
261.	Rein Kuusmik	60,21	Aaber Holding OÜ (100)
262.	Anders Anderson	59,92	Biofuel OÜ (100)
263.	Ain Veebel	59,83	Gregorius Invest OÜ (100)
264.	Erich Rannu	59,78	Astro Holding AS (70,6)
265.	Ülo Hage	59,475	Mitval OÜ (100), Astri Valduse OÜ (25), Astri AS (12,5)
266.	Margus Linnamäe	59,27	Hortense OÜ (100)
267.	Peeter Puusepp	58,62	TTP AS (20)
268.	Vladimir Volohhonski	58,28	DBT AS (10)
269.	Nikolaos Sarros	58,25	SBM Pank AS (54,45)
270.	Valery Sikorskiy	58,22	Amando Holding OÜ (100)
271.	Olav Osolin	58,11	Kolm Karu OÜ (100)
272.	Ando Raud	58,03	Viru Keemia Grupp AS (2,49), Idex Trust OÜ (33,33)
273.	Sander Kopli	58,03	Viru Keemia Grupp AS (2,49), Idex Trust OÜ (33,33)
274.	Jaan Jõgi	58,03	Viru Keemia Grupp AS (2,49), Idex Trust OÜ (33,33)
275.	Jüri Kalmet	58	Harju KEK AS (5,255), Harju Elekter AS (1,801)
276.	Urmas Vompa	57,85	UWEko AS (75)
277.	Raivo Aavisto	57,515	Amserv Grupp AS (25,03), Freydis Grupp (50), Brandberg OÜ (100)
278.	Raivo Kütt	57,515	Amserv Grupp AS (25,03), Freydis Grupp (50), Liksnet OÜ (100)
279.	Sulev Sisask	57,36	Ordi AS (95,76)
280.	Priit Post (sünd. 04.1962)	56,96	Üle OÜ (50)
281.	Märt Järvik	56,96	Üle OÜ (50)

4. november 2005

Eesti rikaste TOP

koht	nimi	vara mln kr	osalused firmades, protsentides
282.	Jaak Sulg	55,79	Viljandi Metall AS (36,2)
283.	Peep Must	55,79	Viljandi Metall AS (36,2)
284.	Urmas Soosaluste	55,61	FEB AS (49,07)
285.	Margus Kangur	55,12	Catwees OÜ (35,71), Kohuke AS (15,824), Halliktee OÜ (50)
286.	Sulev Laanpere	55,05	Savi AS (55,98)
287.	Jaak Nõmmsalu	54,91	Tatoli AS (100)
288.	Sergei Artjomov	54,7	Transiidikeskuse AS (7,11), Muuga CT AS (15)
289.	Urmes Sepp	54,65	ELKE Grupi AS (26,31)
290.	Riho Sepp	54,65	ELKE Grupi AS (26,31)
291.	Peeter Kangur	54,65	ELKE Grupi AS (26,31)
292.	Raivo Remmelgas	54,59	Aldera Invest OÜ (20)
293.	Kristel Sarri	54,51	Eesti Talleks OÜ (19,61)
294.	Arkadi Gorlatš	54,39	Ardi Grupp AS (65,16), F-Elekter AS (31,82), Faradei AS (50)
295.	Ago Kalmer	54,39	Kalbro OÜ (100)
296.	Toomas Aab	54,355	Metsagrupp OÜ (50), Oks Trading OÜ (55,84)
297.	Meelis Milder	54,23	Baltika AS (2,6038), LVM Projekt OÜ (50), Baltika AS/BMIG OÜ (27,5)
298.	Helmut Friedrich Georg Keil	54,19	Keil M.A. OÜ (56,7)
299.	Ilmar Kukk	54,14	K & H AS (50)
300.	Toomas Heinloo	54,14	K & H AS (50)
301.	Viktor Polozov	54,1	Alvigo AS (52,63)
302.	Nikolai Salmikov	53,6	Kai Konstruktor AS (25), Kolle AS (4,65)
303.	Alla Kanajeva	53,56	N-Terminal Grupp AS (16,6667)
304.	Sirje Nilson	53,43	Woodwell AS (33)
305.	Tiit Nilson	53,43	Woodwell AS (33)
306.	Andres Kõljalg	53,32	Arte Kinnisvara OÜ (100), Hansapank (0,0479)
307.	Henni Nassar	53,07	Förmann NT AS (100)
308.	Heiki Mölder	52,78	Raglor OÜ (33,33)
309.	Jaan Koppel	52,78	Raglor OÜ (33,33)
310.	Toomas Suurvärav	52,78	Raglor OÜ (33,33)
311.	Tiit Griffel	52,62	Vertikal OÜ (100)
312.	Valentina Otsason	52,51	Eesti Krediidipank AS (28,54), KP Investeeringud OÜ (33,33)
313.	Toomas Saal	52,48	WTC Tallinn AS (29,1), Maskello AS (11,88)
314.	Toivo Jalakas	52,09	FEB AS (45,96)
315.	Alar Kroodo	51,82	Tähering OÜ (28,95), Hotell Pallas OÜ (22,5)
316.	Kalev Kase	51,82	Tähering OÜ (28,95), Hotell Pallas OÜ (22,5)
317.	Andrus Leinemann	51,78	Inso Projekt OÜ (50), Combinent AS (37,5), Ceres AS (18,29)
318.	Aivar Leinemann	51,76	Inso Projekt OÜ (50), Combinent AS (37,5), Ceres AS (17,95)
319.	Urmes Rahnel	51,48	Metsagrupp OÜ (50), Oks Trading OÜ (44,16)
320.	Tarvo Moss	51,44	MCC Group AS (50), Planer Kinnisvara OÜ (100)
321.	Vjatseslav Rabotšev	51	STV AS (86,43), TV Com AS (8,82), Starman AS (0,2278), Starman AS (0,0905)
322.	Igor Berman	50,8	BLRT Grupp AS (1,6)
323.	Asko Pohla	50,66	Advokaadibüroo Pohla ja Hallmägi OÜ (100)
324.	Arvo Nõges	50,59	Gamma Holding OÜ (100)
325.	Margus Säde	49,55	Konesko AS (30,5), Tannenrode OÜ (40)
326.	Juhan Pihelbu	49,38	A&O AS (50), A&P Puit OÜ (50), Pärnu Laevatehas AS (20,73)
327.	Mati Kitt	49,16	Maki Konsultatsioonid OÜ (100)
328.	Marie Edala	48,95	Sinisukk AS (99,3)
329.	Indrek Laul	48,315	Estonia Klaverivabrik AS (99,99)
330.	Toomas Mets	48,29	Portrait OÜ (100)
331.	Indrek Rahumaa	47,99	Investeeringuvabrik OÜ (100)
332.	Malte Georg Neubarth	47,9	MGN Dorpat OÜ (100)*
333.	Urmes Kivisalu	47,81	New Idea OÜ (100)
334.	Anatoli Lipinski	47,38	Stivis AS (26,6), Sankotrans AS (34), Pirita MLH Beach AS (50), Muugafertek AS (37,5)
335.	Enn Külvik	47,236	Lemeks MT AS (20)
336.	Tõnis Kaasik	47,22	Net Systems OÜ (98), Koidulapargi Hotell OÜ (50)
337.	Taavi Raadik	47,17	Taur Varahalduse OÜ (100)
338.	Meelis Sinilo	47,14	Mesiinvestor OÜ (100)*
339.	Andres Saame	46,97	Cross Holdings AS (100), Kodumajagrupi AS (31,13)
340.	Sven Papp	46,9	Advokaadibüroo Raidla ja Partnerid OÜ (25)
341.	Raino Paron	46,9	Advokaadibüroo Raidla ja Partnerid OÜ (25)
342.	Jüri Raidla	46,9	Advokaadibüroo Raidla ja Partnerid OÜ (25)
343.	Toomas Vaher	46,9	Advokaadibüroo Raidla ja Partnerid OÜ (25)
344.	Jüri Vips	46,875	ABC Grupi AS (50)

300

koht	nimi	vara mln kr	osalused firmades, protsentides
345.	Roman Talnis	46,43	Fronton OÜ (43,75), Talredo OÜ (100)
346.	Larissa Sedina	46,21	Grove Invest OÜ (10)
347.	Jüri Triletski	46,21	Grove Invest OÜ (10)
348.	Tiina Nellis	46,02	Esmar AS (15,5)
349.	Toivo Ninnas (jun)	46	Transiidikeskuse AS (9,99)
350.	Aivar Saarma	45,76	Maag AS (42,5)
351.	Manfred Helmut Schmelzer	45,74	MS Balti Trafo OÜ (52)
352.	Ants Kotkas	45,4	Tallinna Karastusjoogid AS (50,85)
353.	Aivo Rosenberg	45,38	Airo Konsultatsioonid OÜ (100)
354.	Härmo Lehtsalu	44,97	Mõigu Ehituskoondis AS (16,216), Beroliina OÜ (33,33)
355.	Juss Maurer	44,76	Moreen OÜ (90)
356.	Ellen Nellis	44,54	Esmar AS (15)
357.	Aili Gritšenko	44,54	Esmar AS (15)
358.	Boris Fursa	44,33	NPM Grupp OÜ (50)
359.	Egon Elstein	44,2	Strand Projekt OÜ (100)
360.	Agu Möldre	43,74	Lasbet AS (35)
361.	Indrek Ilomets	43,65	Elias AS (33,33), Aasta Raamat OÜ (100)
362.	Ülo Pärnits	43,58	WTC Tallinn AS (10,58), Maskello AS (11,97), Mairello AS (47,87), Puumel OÜ (20)
363.	Dmitri Saveljev	43,43	ERI Kinnisvara OÜ (78,24)
364.	Argo Jõgi	43,36	Silva AS (59,37)
365.	Lev Kleimov	42,95	Diklerk OÜ (50), Koviton AS (50), Transiitrong OÜ (16,66)
366.	Göran Valdemar Sjöholm	42,87	Delux Domotex OÜ (100)
367.	Vladimir Libman	42,86	Paeko OÜ (50), Paekivitoodete Tehase OÜ (6,5)
368.	Kaido Saveljev	42,81	Facio Ehituse AS (23,75), Fine Kinnisvara OÜ (95)
369.	Aleg Kirs	42,78	Astri Valduse OÜ (50), Astri AS (20)
370.	Juho Ojasoo	42,7	Tridens AS (40,31)
371.	Urmas Nisuma	42,7	Pergo Hotels OÜ (46,975), Hotell Pärnu OÜ (50)
372.	Ado Sepa	42,7	Pergo Hotels OÜ (46,975), Hotell Pärnu OÜ (50)
373.	Sergei Hadži	42,69	Fransertal OÜ (100), Haltransa AS (100)
374.	Martin Sõot	42,48	Tähering OÜ (23,68), Hotell Pallas OÜ (19,7)
375.	Valdek Kaurit	42,35	Petromaks Stividori AS (15), Domex Group AS (19), Fogarty OÜ (100), Jõhvi HTK Keskus OÜ (48,33), Eesti Telekom AS (0,0254)
376.	Jaak Anton	42,34	Ja Consult OÜ (100)
377.	Pavel Gammer	42,34	Adonberg OÜ (50), Novatek Holding OÜ (50), Baltic Group Investments OÜ (50)
378.	Priit Tamm	42,04	Standard AS/Armin Est OÜ (23)
379.	Maire Milder	42,03	Baltika AS (1,0675), Baltika AS/BMIG OÜ (27,5)
380.	Tõnu Schilf	41,96	Data Trek OÜ (100)
381.	Andres Rätsepp	41,92	Sarto Holding OÜ (100)*
382.	Peeter Värnik	41,75	Eesti Talleks AS (15,02)
383.	Rait Abras	41,75	Sarbas OÜ (100), Lõuna-Eesti Maaparandus OÜ (20)
384.	Vello Väinsalu	41,54	ELKE Grupi AS (20)
385.	Anto Ili	41,53	TREF AS (12,55)
386.	Ain Tromp	41,48	Aspi AS (17,65)
387.	Endel Mäesepp	41,38	Müüriku Farmer OÜ (98,78)
388.	Romet Puhk	41,38	Antomin AS (5), Tiigi Keskus AS (30)
389.	Peeter Vilipuu	41,15	TREV Capital AS (26,91)
390.	Lembit Makstin	41,15	TREV Capital AS (26,91)
391.	Heiki Einpaul	41,05	Hekotek Produkt OÜ (65), Hekotek Kinnisvara (0,6)
392.	Erich Teigamägi	41,04	Linnasoojus AS (100, müüs osaluse 2005.a.)
393.	Leonid Eivin	40,865	Letofin AS (50)
394.	Mark Eivin	40,865	Letofin AS (50)
395.	Vladimir Konkov	40,82	Diklerk OÜ (42), Koviton AS (50), Transiitrong OÜ (16,66)
396.	Ain Kullo	40,62	Univa AS (50), Furnico OÜ (36,97)
397.	Jüri Poltan	40,48	Kohuke AS (13,13), Halliktee OÜ (50)
398.	Tarva Vaakanainen	40,1	Tallink Grupp AS (0,4309)
399.	Kari Juhani Halonen	40,08	Tennet AS (75,03)
400.	Ahti Sammelselg	40,02	Viiking Varad OÜ (50)
401.	Lilia Sammelselg	40,02	Viiking Varad OÜ (50)
402.	Kuno Liblik	39,97	FINA Investeeringud OÜ (100)
403.	Igor Geller	39,87	Kai Konstruktor AS (25)
404.	Dmitri Rozenblat	39,87	Kai Konstruktor AS (25)
405.	Ivan Popov	39,87	Kai Konstruktor AS (25)
406.	Ivo Mõlteri pärijad	39,285	IMCO Valdus OÜ (75)
407.	Raoul Juhanson	39,23	Onix Invest OÜ (50)

4. november 2005

Eesti rikaste TOP

koht	nimi	vara mln kr	osalused firmades, protsentides
408.	Kalmer Kriisa	39,23	Onix Invest OÜ (50)
409.	Mart Maastik	39,07	Flainest AS (100), HK Hall AS (51,92), Kamm Ettevõtmiste OÜ (100)
410.	Nils Koik	38,85	Tallink Grupp AS (0,4175)
411.	Pavel Anissimov	38,82	Paul Kinnisvara OÜ (70)
412.	Olavi Tuisk	38,8	Lincona Consult AS (46,11)
413.	Rain Vainik	38,8	Lincona Consult AS (46,11)
414.	Avo Lillemäe	38,77	ES Sadolin AS (4), RMW (50)
415.	Juri Monogarov	38,7	Leventa AS (100)
416.	Rein Talviste	38,47	Uus Ehitus RC AS (100)
417.	Sven Voites	38,29	Svensky Kaubandus AS (56)
418.	Raivo Parts	38,22	Trinidad AS (38,22)
419.	Ago Altjõe	38,22	Trinidad AS (38,22)
420.	Ahti Rebane	38,22	Trinidad AS (38,22)
421.	Michael Joachim Schmelzer	37,82	MS Balti Trafo OÜ (43)
422.	Toomas Laas	37,61	Dolphin AS (35), Kundo OÜ (100), Astra Invest AS (33,33)
423.	Raivo Vare	37,425	Sthenos Invest AS (50)
424.	Rein Koov	37,425	Sthenos Invest AS (50)
425.	Andrus Ilumets	37,34	HM Puidukaubandus OÜ (80)
426.	Eve Koppel	37,23	Saarmas AS (91,1)
427.	Eda Pang	37,11	Espak AS (13,66)
428.	Rain Teimann	36,99	Vatson & Watson OÜ (100)
429.	Aivo Takis	36,7	Estravel AS (27,7)
430.	Meelis Asi	36,69	Infortar AS (1,71)
431.	Toomas Raud	36,68	Rain AS (100)
432.	Andres Lindam	36,495	Aru Põllumajanduse OÜ (50), Aru Grupp AS (50)
433.	Juhan Viise	36,495	Aru Põllumajanduse OÜ (50), Aru Grupp AS (50)
434.	Andres Haames	36,43	KTK Overall AS (50,05)
435.	Viktor Arna	36,25	Sinitta AS (50)
436.	Oleg Konvisar	36,25	Sinitta AS (50)
437.	Mikko Kuosmanen	36,126	ABC King AS (90)
438.	Peeter Kalli	36,1	Viking Motors AS (100)
439.	Valev Udras	35,81	Valev Udras OÜ (100)
440.	Mati Einmann	35,61	A&O AS (50), A&P Puit OÜ (50)
441.	Ilmar Oja	35,252	Effex AS (70)
442.	Andres Gailit	34,88	TREF AS (10,54)
443.	Indrek Stahl	34,85	Bastion AS (98)
444.	Vjatšeslav Spirin	34,8	Ingle AS (30,02)
445.	Aare Leinberg	34,8	Ingle AS (30,02)
446.	Aleksandr Utkin	34,8	Ingle AS (30,02)
447.	Anne Mallene	34,74	Hansapank (0,0518)
448.	Indrek Valge	34,67	Kolm Triipu OÜ (40)
449.	Leonhard Koort	34,66	Espak AS (12,76)
450.	Carl-Frans Hesse-Teemant	34,6	Textuur AS (33)
451.	Tõnis Altsaar	34,485	Pharmac AS (51,07), Pharmac MS AS (50,71)
452.	Peeter Trutsi	34,43	PT Mikro AS (94,75)
453.	Igor Kleiner	34,23	Panbal AS (87), Paavli Kinnisvara OÜ (50)
454.	Margus Meimer	34,2	Roger Puit AS (36)
455.	Rein Heinlo	34,14	Rigual AS (33,33)
456.	Riho Kadastik	34,14	Rigual AS (33,33)
457.	Guno Voivoda	34,14	Rigual AS (33,33)
458.	Arvo Kask	34,14	Dunkri Kaubanduse AS (33,33)
459.	Andres Villomann	34,14	Dunkri Kaubanduse AS (33,33)
460.	David Rebane	34,14	Dunkri Kaubanduse AS (33,33)
461.	Auri Martti Hakomaa	33,98	Starmarker OÜ (72,88)
462.	Enn Meri	33,95	Merinvest OÜ (80)
463.	Mailis Lintlom	33,9	Windoor AS (100)
464.	Aleksandr Kutšerov	33,88	Dunven AS (100)
465.	Toomas Laanpere	33,61	Napal AS (100), Napal Holding OÜ (100)
466.	Endel Lieberg	33,6	Väätsa Agro AS (27,14)
467.	Sven Aabreldaal	33,53	MT Holding OÜ (100)
468.	Toomas Uripea	33,44	Thorsten OÜ (100)
469.	Antti Rammo	33,37	Sintos Invest OÜ (49)

koht nimi vara mln kr osalused firmades, protsentides

470.	Liis Rammo	33,37	Sintos Invest OÜ (49)
471.	Priit Post (sünd 01.1962)	33,33	Esmar Ehitus AS (54,71), Nelgi Kinnisvara OÜ (100), Best Holding OÜ (100)
472.	Toomas Tromp	33,19	Facio Ehituse AS (38,75), Facio AS (85,76)
473.	Galina Lipinskaja	33,14	Janliiko AS (67,5)
474.	Marika Davõdova	32,9	Cautor OÜ (50)
475.	Ants Lang	32,89	Greif OÜ (12,76), Koolibri AS (30,56)
476.	Raul Rebane	32,86	Tähering OÜ (18,42), Hotell Pallas OÜ (13,33)
477.	Aleksander Fjodorov	32,66	Aalang Met AS (56,25)
478.	Hubert Huv	32,46	Adonberg OÜ (50), Novatek Holding OÜ (50)
479.	Kaido Kaasik	32,425	Lappuri OÜ (50), Alpter Grupp OÜ (1,3)
480.	Kaimo Kaasik	32,425	Lappuri OÜ (50), Alpter Grupp OÜ (1,3)
481.	Aita Adams	31,98	Reifin OÜ (100), K.A.T. & Ko AS (40)
482.	Jüri Vips (jun)	31,95	Landcom OÜ (37,5)
483.	Mihkel Vips	31,95	Landcom OÜ (37,5)
484.	Märt Luuk	31,62	Harju KEK AS (4,0125), Harju Elekter AS (0,2679)
485.	Indrek Sepp	31,58	Pristis AS (92,95)
486.	Felõr Pärnpuu	31,54	ELKE Grupi AS (1,07), Japauto AS (40)
487.	Heino Priimägi	31,54	Tallinna Piimatööstuse AS/Vipes Invest OÜ (12/100)
488.	Guido Kundla	31,52	Borum Kaubandus OÜ (100)
489.	Ruth Tiidemann	31,29	Väik ja Pauk OÜ (100)*
490.	Hans Kruusamägi	31,16	Simuna IVAX OÜ (98,9)
491.	Harry Käärrik	30,97	Brick AS (100)
492.	Kalev Kiis	30,9	Maiben OÜ (27)
493.	Sulev Saareväli	30,87	Est-Trans Kaubaveod AS (50), Haapsalu Autobaas AS (17,18), KTG Terminalid AS (12,5)
494.	Väino Põllumäe	30,83	Astri AS (20)
495.	Arvo Saul	30,65	Pihlaka AS (100)
496.	Neeme Raig	30,63	Pere Leib AS (49,06)
497.	Vambola Raig	30,63	Pere Leib AS (49,06)
498.	Imre Freiberg	30,61	Mayeri Industries AS (100)
499.	Tullio Liblik	30,59	Saarte Investeering OÜ (100), Roheline Ring OÜ (50)
500.	Aleksander Terep	30,48	Mokter AS (100)

* 2004. aruanne on esitatata
või suure hiilinemisega
esitatud ning arvestatud on
2003. aasta andmeid



Meie elutempo on kiire, närviline ja halastamatu. Paljud meist elavad pingel all 24 tundi ööpäevas ja 7 päeva nädalas. Et graafikus püsida, püüame igasse päeva suruda võimalikult palju. Me oleme pidevalt üles keeratud, kuid käime samal ajal alla.

Aja kontrollimine ei ole enam mõistlik lahendus. Jim Loehr ja Tony Schwartz näitavad, et mitte aja, vaid energia juhtimine tagab meie elus täiusliku tegutsemise, tervise, õnne ja tasakaalu.

Äripäev

Hind Äripäeva Raamatuklubi liikmetele 259 krooni.
Tavahind 329 krooni. Tellimine www.aripaev.ee/raamatuklubi,
klubi@aripaev.ee, tel 667 0108.

planeeri
energiat

Suurima dividendi võttis tänavu Tõnis Palts

Suuremate dividendisaajate tabeli koostas Äripäev esmakordselt.

Aluseks on võetud ettevõtete 2004. aasta majandusaruannete lõpus sisalduv kasumi jaotamise ettepanek, kus on eraldi välja toodud dividendiks eraldatav netosumma. Seda, kas see ka tegelikult sel aastal välja on makstud, saab vaadata alles 2005. aasta aruandest. Nii võibki näiteks Tõnis Palts, kes on Äripäeva andmeil oma 40 miljoni krooniga suurim dividendisaaja, oma kodulehel kirjutada, et ta pole jõud-

nud veel kogu summat välja võtta. Kuid see ei muuda asja olemust.

Mõnel üksikul juhul ei olnud aruandes dividendi eraldamisest juttu tehtud, mistõttu jäid need ettevõtted ka vaatluse alt välja. Huvitava teed on läinud aga valuutavahetusele keskendunud AS Tavid, mille aruannetes on juba mitu aastat järjest kasutatud järgnevat sõnastust: "Juhatust teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku aktsionäri nõudmisel maksta välja kogu jaotamata kasum." Sellest lähtudes võiks Tavid

ainuomanik Alar Tamming olla kõnesolevas tabelis neljandal kohal oma 31,1 miljoni krooniga. Just nii suures summas on Tavidil kogunenud jaotamata kasumit. Et aga Tamming on tavaliselt "nõudnud endale" dividendiks 2–3 miljonit krooni, siis on tema edetabelikoha positsioneerimisel lähtutud just sellest.

Nii nagu rikaste TOP 500, pole ka suuremate dividendisaajate TOP 100 absoluutne. Kindlasti tegutseb Eestis veel mitmeid ettevõtteid, kes on maksnud ühe omaniku koh-

ta enam kui 2,13 miljonit krooni (just sellise summa-ga paikneb Mart Lajal tabeli viimasel, sajandal kohal). Äriregistri andmeil oli Eestis 2005. aasta 1. oktoobri seisuga 6041 aktsiaseltsi ja 64 841 osahingut ning kõigi nende majandusaruannete ükshaaval uurimine ning arvesse võtmine pole puht füüsiliselt mõne loetud nädala jooksul võimalik. Nagu juba eespool öeldud, olid vaatluse all ligi 2000 äriühingut, mille omanikud on ühel või teisel viisil meie tähelepanu alla sattunud.

Peeter Raidla

EESTI DIVIDENDISAAJATE TOP 100 AASTAL 2005

koht	nimi	dividend mln kr	osalused firmades, protsentides
1.	Tõnis Palts	40	Pambos Holdings OÜ (100)
2.	Endel Siff	39,63	N-Terminal Grupp AS (30,35), Trans-Kullo AS (20)
3.	Aadu Luukas	36,17	Transiidikeskuse AS (40,227), N-Terminal Grupp AS (16,6667), Trans-Kullo AS (20)
4.	Ain Tromp	31,17	Aspi AS (17,65)
5.	Anatoli Kanajev	29,51	Transiidikeskuse AS (40,223), Trans-Kullo AS (13,33)
6.	Aleksander Denisoff	23,1	N-Terminal Grupp AS (11,9343), Trans-Kullo AS (13,33)
7.	Vladimir Osavalljuk	23,1	N-Terminal Grupp AS (11,9343), Trans-Kullo AS (13,33)
8.	Igor Lepetuhhin	20,71	N-Terminal Grupp AS (5,9667), Trans-Kullo AS (13,33)
9.	Viktor Levada	18	Levadia OÜ (90)
10.	Sergei Glinka	15	Transgroup Invest AS (50)
11.	Maksim Liksutov	15	Transgroup Invest AS (50)
12.	Toomas Peek	15	Monteray Holdings OÜ
13.	Tõnu Laak	13,01	Cresco AS (20,12), Gessole AS (100)
14.	Gerhard Eberle	12	Pakpoord OÜ (100), Lade OÜ (100)
15.	Jüri Kão	11,32	Gottfried OÜ (100)
16.	Toomas Luman	11,2	EE Grupp AS (40)
17.	Hannes Tamjärv	10	HTB Investeeringute AS (100)
18.	Heino Harak	10	KH Energia-Konsult AS (100)
19.	Alvar Ild	8,67	Harmaron OÜ (50), SRV Kinnisvara AS (19)
20.	Lembit Kirsme	8,61	Harju Elekter AS (8,3036), Harju KEK AS (20,675)
21.	Egon Mats	8,4	EE Grupp AS (30)
22.	Indrek Toome	8,1	Harmaron OÜ (50), SRV Kinnisvara AS (16)
23.	Nikolai Malõhh	8	AVR Transservice AS (32)
24.	Mai Kaarepere	8	Krenno OÜ (100)
25.	Enn Kunila	7,84	Sperare OÜ (100)
26.	Jüri Raidla	7,44	Advokaadibüroo Raidla ja Partnerid OÜ (25)
27.	Sven Papp	7,44	Advokaadibüroo Raidla ja Partnerid OÜ (25)
28.	Raino Paron	7,44	Advokaadibüroo Raidla ja Partnerid OÜ (25)
29.	Toomas Vaher	7,44	Advokaadibüroo Raidla ja Partnerid OÜ (25)
30.	Alla Kanajeva	6,66	N-Terminal Grupp AS (16,6667)
31.	Ando Aron	6,41	Mecro AS (75)
32.	Armin Karu	6,17	Olympic Entertainment Group OÜ (65)
33.	Jaan Puusaag	6	Krimelte OÜ (50)
34.	Jaanus Paeväli	6	Krimelte OÜ (50)
35.	Jaan Kabin	5,72	ES Sadolin AS (6), Pärnu EEK AS (10,11), EKE Invest AS (10,95)
36.	Endel Palla	5,38	Harju Elekter AS (5,6548), Harju KEK AS (10,01)
37.	Vladimir Dežinov	5,12	AVR Transservice AS (20,5)
38.	Vladimir Vinogradov	5,12	AVR Transservice AS (20,45)
39.	Vjatšeslav Leedo	5	Holostovi Kinnisvarahaldus AS (100)

koht nimi dividend mln kr osalused firmades, protsentides

40.	Marcel Vichmann	5	Hoiupanga Töötajate AS (100)
41.	Toomas Sildmäe	5	Sencel AS (100)
42.	Olev Schults	5	Cresco AS (33,37)
43.	Vladimir Volohhonski	4,74	DBT AS (10)
44.	Andres Haamer	4,5	KTK Overall AS (50,05)
45.	Aare Tark	4,4	Advokaadibüroo Tark & Co AS (83,4)
46.	Mait Schmidt	4,2	EE Grupp AS (15)
47.	Olari Taal	4,2	Eggera OÜ (100)
48.	Dmitri Mälson	4	MSI Grupp AS (16,7)
49.	Andres Koger	4	Koger Grupp OÜ
50.	Igor Arhipov	3,99	MSI Grupp AS (16,66)
51.	Mati Ivask	3,99	MSI Grupp AS (16,66)
52.	Juri Jantšuk	3,99	MSI Grupp AS (16,66)
53.	Ludmilla Kanepe	3,99	MSI Grupp AS (16,66)
54.	Ain Sigus	3,99	MSI Grupp AS (16,66)
55.	Kalev Kase	3,82	Tähering OÜ (28,95), Hotell Pallas OÜ (22,5)
56.	Alar Kroodo	3,81	Tähering OÜ (28,95), Hotell Pallas OÜ (22,5)
57.	Heiti Allmäe	3,78	A&G Kaubanduse AS (50), A&G AS (50)
58.	Olar Gofman	3,78	A&G Kaubanduse AS (50), A&G AS (50)
59.	Auri Martti Hakomaa	3,64	Starmarker OÜ
60.	John Ross	3,6	Interconnect Product Assembly OÜ (60)
61.	Raivo Rand	3,56	Vallikraavi Kinnisvara AS (50), C.H.P. AS (33,33), Rand & Tuulberg Grupp AS (50)
62.	Aivar Tuulberg	3,56	Vallikraavi Kinnisvara AS (50), C.H.P. AS (33,33), Rand & Tuulberg Grupp AS (50)
63.	Aigar Urva	3,4	Hansab AS (85)
64.	Sven Voites	3,36	Svensky Kaubandus AS (56)
65.	Jaan Korpusov	3,33	Olympic Entertainment Group OÜ (35)
66.	Martin Sööt	3,13	Tähering OÜ (23,68), Hotell Pallas OÜ (19,17)
67.	Sven Aabreldaal	3	MT Holding OÜ (100)
68.	Juhan Kolk	3	Maiben OÜ (50)
69.	Urmast Past	3	Maiben OÜ (50)
70.	Andres Liinat	3	Prudenor OÜ (100)
71.	Guido Sammelselg	3	Beta Systems OÜ (100)
72.	Toomas Määrits	3	Kaarsilla Kinnisvara AS (50), Kaarsilla Grupp OÜ (50)
73.	Tõnu Samm	3	Kaarsilla Kinnisvara AS (50), Kaarsilla Grupp OÜ (50)
74.	Urmast Nimmerfeldt	3	Crevi Investeeringud OÜ (100)
75.	Alar Tamming	3	Tavid AS
76.	Andres Sarri	2,99	Eesti Talleks AS (30,79)
77.	Koit Uus	2,95	Uuemõisa Invest AS (86,2)
78.	Leho Siimsen	2,89	Fakto AS (27), Autoinvesteeringute OÜ (100)
79.	Avo Lillemäe	2,88	ES Sadolin AS (4)
80.	Aleksander Pajuri	2,8	Glaskek AS (10), Beroliina (33,33), Mõigu Ehituskoondis AS (20,41), Harju Elekter AS (1,649), Harju KEK AS (2,25)
81.	Mikko Kuosmanen	2,7	ABC King AS (90)
82.	Peep Vain	2,68	Vain ja Partnerid OÜ (92)
83.	Kairit Voites	2,64	Svensky Kaubandus AS (44)
84.	Tiit Vähi	2,58	Valga Group OÜ (42,86)
85.	Märt-Järvo Hirtentreu	2,55	Konesko AS (46)
86.	Arti Arakas	2,47	Arco Vara AS (24,14)
87.	Hillar-Peeter Luutsalu	2,47	Arco Vara AS (24,14)
88.	Richard Tomingas	2,47	Arco Vara AS (24,14, nüüd läbi OÜ Oldplus)
89.	Boriss Avdejev	2,43	Kohimo AS (53,78)
90.	Raul Rebane	2,41	Tähering OÜ (18,42), Hotell Pallas OÜ (13,33)
91.	Heino Raivet	2,34	KTK Overall (26)
92.	Toomas Arumäe	2,33	Glaskek AS (30,41), Beroliina AS (33,33), Mõigu Ehituskoondis AS (25,175)
93.	Tiit Pahapill	2,25	Salva Kindlustus AS (45)
94.	Kalvi Schilf	2,21	Harju Elekter AS (2,1768), Harju KEK AS (5,0625)
95.	Jaak Annus	2,2	Lignarius OÜ (100), BDO Eesti AS
96.	Peeter Kangur	2,17	ELKE Grupi AS (26,31)
97.	Riho Sepp	2,17	ELKE Grupi AS (26,31)
98.	Urmast Sepp	2,17	ELKE Grupi AS (26,31)
99.	Tõnis Haamer	2,16	KTK Overall AS (23,95)
100.	Mart Lajal	2,13	Mecro AS (25)

Võita on rohkem, kui arvad



Eesti juurtega
Rootsi konsultant
Iwar Unt on õpetanud
tulemuslikult läbi
rääkima enam kui
25 000 inimest.
Tema klientideks on
teiste seas olnud

ABB

Astra Zeneca

Bofors

Bonnier Grupp

British Telekom

Canon

Electrolux

Ericsson

Esselte

Financial Times

General Motors

Tööstusgrupp JAS

IKEA

Kodak

KPMG

Saab

Scania

SEB

Siemens

Skanska

Statoil

Stora Enso

Telia

Volvo



Hind Äripäeva Raamatuklubiga
liitumisel ja liikmetele 299 krooni.
Tavahind 378 krooni.

Tellimine

www.aripaev.ee/raamatuklubi,
klubi@aripaev.ee, tel 667 0108.
Raamat ilmub septembri lõpus.



TUNNETA KLASSIVAHET!

Iga päev Tallinnast üle
100 sihtkoha Euroopas.

www.czechairlines.com

